



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA
Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

Číslo: KPUZA-2015/20942-2/77813/MAG

ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA
PAMIATKOVÁ ZÓNA MESTA BYTČA

Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva na základe § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) dokument:

„Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna mesta Bytča“,

ktorý vypracoval Krajský pamiatkový úrad Žilina roku 2014, kolektív spracovateľov: Ing. arch. Martina Magová - zodpovedný riešiteľ, Ing. Mariana Lehutová, Ing. arch. Dorota Mrázová, Mgr. Katarína Vlaszatá – archeológia, Mgr. Ing. Miroslava Šichtová – historická zeleň.

Tento dokument podľa § 10 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona schválil Pamiatkový úrad Slovenskej republiky stanoviskom č. PUSR-2014/18224-4/2138/PoR zo dňa 21.09.2015.

Dokument: **„Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna mesta Bytča“**, z roku 2014 **nadobúda platnosť dňa 2.11.2015; týmto dňom stráca platnosť dokument: Aktualizované zásady pamiatkovej starostlivosti o historický urbanistický súbor Bytča, Banská Bystrica, marec 1988**

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia zahrňujúcej podľa § 29 ods. 1 pamiatkového zákona činnosti a opatrenia, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkami nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie územia.

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona zásady ochrany pamiatkového územia sú podkladom pre územný plán a sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

V súlade s § 29 ods. 3 pamiatkového zákona dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna mesta Bytča“, obsahuje požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, materiálnej a objektivej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, architektonického výrazu, prvkov uličného interiéru a uličného parteru, historickej zelene, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.

V Žiline 2.11.2015

doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ