

3572

**Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky**  
**sekcia kultúrneho dedičstva**  
**Námestie SNP 33, 813 31 Bratislava 1**

Bratislava 30.04.2008  
Číslo: MK-1724/2008-51/5951

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky – sekcia kultúrneho dedičstva ako vecne príslušný správny orgán podľa § 5 a § 6 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

**r o z h o d n u t i e :**

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky – sekcia kultúrneho dedičstva (ďalej len „ministerstvo“) ako správny orgán na návrh Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, zastúpeného PhDr. Katarínou Kosovou, generálnou riaditeľkou, podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z. (ďalej len zákon) a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

**v y h l a s u j e   p a m i a t k o v ú   z ó n u**

**Kopčany**

Hranica navrhovanej pamiatkovej zóny (ďalej len „PZ“) začína na západnom okraji prístupovej komunikácie vedúcej na územie zóny (pozemok parc. č. 3577) v bode kde komunikácia pretína hranicu medzi pozemkami parc. č. 3557 a 3558 sleduje južným smerom západný okraj cesty (pozemok parc. č. 3577) rozdeľujúcej v týchto miestach na dve časti pozemok parc. č. 3558 a to až do bodu, kde cesta pretína hranicu pozemku parc.č.3595. Tu hranica PZ opúšťa okraj cesty a sleduje rozhranie pozemkov parc. č. 3558 a 3595 až po hranicu pozemku parc. č. 3559. Od tohto bodu je hranica vedúca západným smerom totožná s rozhraním pozemkov parc. č. 3558 a 3559 až do bodu, v ktorom pretína východnú hranicu pozemku parc. č. 3557/2 (podľa mapy KN), tu sa stáča južným smerom a pokračuje po rozhraní pozemkov parc. č. 3557/2 a 3559 súběžne s Kačím kanálom až do juhozápadného rohu pozemku parc. č. 3557/2(podľa mapy KN), ide ďalej po východnom okraji Kačieho kanála, t.j. pozemku parc. č. 3542 do miest kde sa Kačí kanál vlieva do Kýštora. Hranica PZ tu pokračuje krátkym úsekom po západnom okraji Kýštora t.j. pozemku parc. č. 1176/1 (podľa mapy KN) a kolmo ho prekračuje na východnú stranu v mieste , kde Kýštor pretína predĺženie severovýchodnej hranice pozemku parc. č. 7342 Tu hranica PZ pokračuje smerom na juh po východnom okraji hranici pozemku parc. č. 1176/1 (podľa mapy KN), plynule prechádza na západný okraj pozemku parc. č. 1176/5 (podľa mapy KN) až do miest, kde Kýštor pretína pozemok

parc. č. 1184. Tu hranica PZ kolmo prechádza Kýštor a severozápadným smerom pokračuje po juhozápadnej hranici pozemku parc. č. 1184 až na západný breh kanála Nová Struha, t.j. západný okraj pozemku parc. č. 3402/1 (podľa mapy KN), pokračuje po ňom po juhozápadný roh pozemku parc. č. 1190, kde prekračuje kanál Nová Struha. Hranica PZ na západnom brehu Novej Struhy pokračuje po rozhraní pozemkov parc. č. 3402/2 a 3407/1 (podľa mapy KN) až po priesečník severného rohu pozemku parc. č. 3402/2 a západnej hranice pozemku parc. č. 3402/1 t.j. kanála Nová Struha (podľa mapy KN). Tu sa lomí severozápadným smerom tak, že ide súbežne s juhozápadnou hranicou parciel 3499 a 3500, plynule sa napája na západný roh krátkeho južného úseku hranice pozemku parc. č. 3418 (podľa mapy KN) a pokračuje rozhraním pozemkov parc. č. 3418 a parc. č. 3407/1 až po pozemok 3435/2 (podľa mapy KN). Hranica PZ je odiaľto totožná s východnou stranou pozemku parc. č. 3435/2 vytvárajúcou plynulý oblúk západného okraja PZ až po pozemok parc.č.3425/3, kde sa lomí a pokračuje juhovýchodným smerom po katastrálnej hranici katastrov Kopčany a Holíč, t.j. po severnej hranici pozemkov parc. č. 3425/ a 3436, východnej hranici pozemkov, parc. č. 3437,3440 a 3441 až k severovýchodnému cípu pozemku parc. č. 3442, kde sa otáča severovýchodným smerom, prebieha po severozápadnej hranici pozemku parc. č. 3443 až po jeho severovýchodný cíp. V tomto bode, ktorý je spoločným pre severný roh pozemkov, parc. č. 2410, 2411 a 3443 hranica PZ opúšťa hranicu katastra a pokračuje územím katastra Holíč po rozhraní pozemkov parc. č. 2411 a 2412 až k Novej Struhy (pozemok parc. č. 12471 podľa mapy KN). Hranica PZ sa po prekročení Novej Struhy lomí juhovýchodným smerom, vedie medzi pozemkami parc. č. 2501 a 2502 až po pozemok parc. č. 2499, sleduje jeho severozápadnú hranicu a na východnom konci pozemku pokračuje južným smerom po rozhraní medzi východným koncom pozemkov parc. č. 2499 až parc. č. 2474 (zostupne) a západnou hranicou pozemku 3281 až po pozemok parc. č. 3558. Hranica PZ pokračuje ďalej po katastrálnej hranici medzi Katastrami Kopčany a Holíč prebiehajúcej po rozhraní pozemkov parc. č. 3557 a parc. č. 3281 až po juhovýchodný cíp pozemku parc. č. 3557, kde opúšťa katastrálnu hranicu, otáča sa západným smerom, pokračuje po južnom okraji pozemku parc. č. 3557 a pretína prístupovú komunikáciu do PZ (pozemok parc. č. 2473), ktorá rozdeľuje pozemok parc. č. 3557 na dve časti).

Súpis parciel zahrnutých v navrhovanej PZ:

Parcely podľa mapy KN

k. ú. Kopčany

3402/1 necelá, 3418, 3419, 3425/3, 3426/1, 3444, 3445, 3482/1, 3502, 3503, 3504, 3507, 3509, 3510, 3512, 3524, 3526, 3528, 3529/1, 3530, 3540/1, 3540/3, 3540/4, 3542, 3557/2, 12472, 3557/1 necelá, 3557/2, 1176/5 necelá

k. ú. Holíč

12400/3 necelá, 12471 necelá, 12400/5 necelá, 12473, 12400/6

Parcely podľa mapy PK

k. ú. Kopčany:

3426 necelá, 3436, 3437, 3438 necelá, 3439 necelá, 3440, 3441, 3442, 3449, 3450, 3451, 3452 necelá, 3453 necelá, 3454, 3455 necelá, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460 necelá, 3461 necelá, 3474, 3478, 3481, 3482, 3483, 3480, 3479, 3485, 3486, 3487, 3484, 3448, 3543, 3446, 3447, 3492, 3493, 3494, 3491, 3490, 3489, 3488, 3499,

3500, 3419, 3418, 3407 necelá?, 3498, 3497, 3496, 3495, 3503, 3502, 3504, 3505, 3509, 3508, 3511, 3512, 3524, 3513, 3506, 3530, 3531, 3532, 3507, 3510, 3524, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3529, 3557, 3558, 3559 necelá, 3560 necelá, 3542, 3501, 3514, 3515, 3523, 3524, 3525, 3526, 3528, 3540, 3541, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3547, 3546, 3545, 3553, 3554, 3555, 3520, 3521, 3556, 3522, 3516, 3512, 3518, 3444, 3445, 3435, 3402/1, 3402/2, 1176, 1337, 1184 necelá, 1185 necelá, 1186 necelá, 1187 necelá, 1188 necelá, 1189 necelá, 1190 necelá, 1191 necelá, 1191 necelá, 1192, necelá, 1193 necelá, 1194 necelá, 1195 necelá, 1196 necelá, 1197 necelá, 1198 necelá, 1199, necelá, 1200 necelá, 1201 necelá, 1202 necelá, 1203 necelá, 1204 necelá, 1205 necelá, 1206, necelá, 1207 necelá, 1208 necelá, 1209 necelá, 1210 necelá, 1211 necelá, 1212 necelá, 1213 necelá, 1214 necelá, 1215 necelá, 1216 necelá, 1217 necelá, 1218 necelá, 1219 necelá, 1220 necelá, 1221/1 , 1221/4 , 1221/6 , 1222 necelá, 1223 necelá, 1224 necelá, 1225 necelá, 1226 necelá, 1227 necelá, 1228 necelá, 1229 necelá, 1230 necelá, 1231 necelá, 1232 necelá, 1233 necelá, 1234 necelá, 1235 necelá, 1237 necelá, 1238/1, 1238/3, 1239 necelá, 1240 necelá, 1241 necelá, 1242 necelá, 1243/1, 1244/1, 1245/1, 1246/1, 1247/1, 1248 necelá, 1249 necelá, 1250 necelá, 1251 necelá, 1252 necelá, 1253 necelá, 1254 necelá, 1255 necelá, 1256 necelá, 1257 necelá, 1258 necelá, 1259 necelá, 1260 necelá, 1261 necelá, 1262 necelá, 1263 necelá, 1264 necelá, 1265 necelá, 1266 necelá, 1267 necelá, 1268 necelá, 1269 necelá, 1270 necelá, 1271 necelá, 1272/1, 1272/4, 1272/5, 1273 necelá, 1274 necelá, 1275 necelá, 1276 necelá, 1277 necelá, 1278 necelá, 1279 necelá, 1280 necelá, 1281 necelá, 1282 necelá, 1283 necelá, 1284/1, 1285/1, 1286 necelá, 1287 necelá, 1288 necelá, 1289 necelá, 1290 necelá, 1291 necelá, 1292 necelá, 1293 necelá, 1294 necelá, 1295 necelá, 1296 necelá, 1297 necelá, 1298 necelá, 1299 necelá, 1300 necelá, 1301 necelá, 1302 necelá, 1303 necelá, 1304 necelá, 1205/1 necelá, 1206 necelá, 1307 necelá, 1308 necelá, 1309 necelá, 1310 necelá, 1311 necelá, 1312 necelá, 1313 necelá, 1314 necelá, 1315 necelá, 1316 necelá, 1317 necelá, 1318 necelá, 1319 necelá, 1320 necelá, 1321 necelá, 1322 necelá, 1323 necelá, 1324 necelá, 1225/1 necelá, 1325/2 necelá, 1326 necelá, 1327 necelá, 1328 necelá, 1329 necelá, 1330 necelá, 1331 necelá, 1332 necelá, 1333 necelá, 1334 necelá, 1335 necelá, 1336 necelá

k. ú. Holíč:

2410, 2411, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2501, 2500, 2471 necelá, 2472

### Odôvodnenie:

Správny orgán začal dňa 27. 09. 2007 správne konanie vo veci vyhlásenia PZ **Kopčany** na základe písomného návrhu, ktorý predložil Ministerstvu v súlade s § 20 ods. 3 zákona predložil dňa 19. júla 2007 Pamiatkový úrad Slovenskej republiky listom č. PÚ-071450-1/5103/Fer.

Účastníkom konania - vlastníkom nehnuteľností vo vymedzenom území bolo doručené oznámenie o začatí správneho konania na Miestnom úrade Kopčany -

a vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní. Oznámenie o začatí správneho konania vo veci vyhlásenia PZ bolo tiež vyvesené na úradnej tabuli Ministerstva.

Správny orgán vychádzal zo zisteného skutkového stavu, t. j. z predloženého návrhu vyhlásenia PZ vyplývajúcej z nových skutočností a splnenia kritérií podľa § 20 ods. 1 zákona a konštatoval, že návrh spĺňa kritériá uvedené v § 20 ods. 1 v spojení s § 2 ods. 2 a ods. 4 zákona. Tým sú naplnené ustanovenia zákona na zmenu vyhlásenia pamiatkovej zóny vo verejnom záujme.

Správny orgán vychádza zo skutočnosti, že v súčasnosti sú zachované pamiatkové hodnoty chráneného územia – súbor významných archeologických nálezísk z 9. – 10. storočia. Medzi archeologickými náleziskami je dominantná plocha „Za jazerom pri svätej Margite“, na ktorej dnes stojí jediný dnes známy zachovaný stojaci veľkomoravský kostol sv. Margity s cintorínom, zvyškami unikátneho stavebného, pravdepodobne panského sídla a pozostatky osady s pohrebiskom. Ide o prirodzené centrum sídliskovej štruktúry tvorenej ďalšími veľkomoravskými sídliskami pozdĺž historickej cesty do Mikulčického hradiska z východu. Neregulované poľnohospodárske využívanie navrhovaného územia môže v dlhodobom horizonte úplne zničiť pozostatky historickej krajiny a ohroziť archeologické náleziská, ktorých význam vyvolal potrebu prípravy spoločného československého návrhu na zápis do Zoznamu svetového dedičstva UNESCO.

Zástavba PZ vznikla v dvoch od seba vzdialených časových horizontoch, v 9. a 18. storočí. Obidve historické vrstvy zástavby majú odlišné príčiny vzniku, inú pôvodnú funkciu, charakter a nijako spolu nesúvisia. V 9. storočí vznikol na dunách, po ktorých viedla a dodnes vedie cesta z intravilánu Kopčian ku kostolu, reťazec sídlisk. Len v prípade polohy Za jazerom pri sv. Margite vieme na základe výskumu o ich zástavbe, u ostatných máme lokalizovaný iba rozsah sídlisk. Na polohe „Za jazerom pri sv. Margite“ sa vytvoril pri prístupovej ceste k Mikulčickému hradisku Valy sídelný komplex pozostávajúci z dvoch územne oddelených, ale funkčne prepojených areálov – cirkevného okrsku s kostolom sv. Margity a pravdepodobne panským sídlom z osady s pohrebiskom. Cirkevný okrsk tvoril dodnes zachovaný kostol sv. Margity s cintorínom postavený na najvyššom mieste juhozápadného výbežku duny, ktorá polohe „Za jazerom pri sv. Margite“ vytvára charakteristickú panorámu. Južne od kostola bol identifikovaný leteckým prieskumom a zberní pravdepodobne obdĺžnikový, ohradený dvojpriestorový areál. V menšom, južnom priestore, bola nadzemná stavba obdĺžnikového pôdorysu a tu sa nachádzal aj vstup do areálu. Severovýchodne od kostola, v miestach barokového majera Kačenáraň, vznikla otvorená zhluková osada, ktorej tvar a rozsah určovala geomorfológia terénu – veľkosť a tvar duny. Obytné objekty osady predstavovali zemnice štvorcového až obdĺžnikového tvaru, z ktorých sa zachovali ich stavebné jamy zahĺbené do terénu. Objektovú skladbu osady tvorili ešte exteriérové ohniská a sídliskové jamy. Na západnom okraji sídliska bolo pohrebisko s kostrovým pochovávaním. Zo zástavby 9. – 10. storočia sa na území PZ zachoval kostol sv. Margity a z ostatných stavieb relikty pod úrovňou terénu.

Archeologické náleziská na polohách „Za jazerom pri sv. Margite“ a „Za Novou Struhou“ majú nenahraditeľnú hodnotu pre poznanie historického, stavebného

a urbanistického vývoja centrálnych sídiel veľkomoravskej ríše v 9. – 10. storočí. Archeologické náleziská v katastri Kopčian majú bezprostrednú súvislosť s hradiskom Valy v Mikulčiciach a súčasne zásadný význam pre poznanie historického vývoja slovenskej časti Dolnomoravského úvalu v 11. – 15. storočí. Jedinečnú pamiatkovú hodnotu má reliktno-solitérna zástavba 9. – 10. storočia na polohách „Za jazerom pri sv. Margite“ a „Za Novou Struhou“. Sú to jediné doteraz známe polohy v oblasti Mikulčíc s doloženou kontinuitou osídlenia v 9. – 15. storočí a súčasne jedinečným prameňom informácií pre štúdium demografickej krivky v oblasti centrálnej časti Veľkomoravskej ríše. Najvyšší možný stupeň ochrany vyžaduje kostol sv. Margity s cintorínom a reliktom pravdepodobne panského dvorca na výbežku duny južne od kostola, ktoré sú vzácnym a v rámci Mikulčicko-Kopčianskej aglomerácie neoceniteľným dokladom špecifického sídelného areálu. Významným prvkom územia navrhovanej PZ sú relikty kultúrnej krajiny, ktorých stupeň zachovania dovoľuje jej primeranú rekonštrukciu nevyhnutnú pre pamiatkovú obnovu a prezentáciu komplexu archeologických nálezísk v úzkej súčinnosti s českou stranou formou medzinárodného archeologického parku. Osobitný význam má ochrana reliktov najstaršej vrstvy zachovanej zelene súvisiacej s funkciou majera Kačenáraň, ktorý možno označiť za technickú pamiatku 18. storočia.

Účastníci konania neuplatnili voči návrhu pripomienky.

Vzhľadom na skutočnosť, že sú splnené všetky kritériá ustanovení § 20 ods. 1 v spojení s § 2 ods. 2 a ods. 4 zákona, správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny orgán podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručí toto rozhodnutie verejnou vyhláškou.

V zmysle ustanovenia § 29 zákona Základná ochrana pamiatkového územia sa základnou ochranou pamiatkového územia rozumie súhrn činností a opatrení, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie pamiatkového územia.

Krajský pamiatkový úrad alebo osoba oprávnená podľa § 35 ods. 3 vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany podľa odseku 1. Zásady sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 2 zákona) Zásady ochrany pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny obsahujú požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, prvkov interiéru a uličného parteru, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk, prípadne ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia (§ 29 ods. 3 zákona).

Orgán oprávnený schváliť územnoplánovaciu dokumentáciu územia, v ktorom sa nachádza pamiatková rezervácia, pamiatková zóna, ochranné pásmo alebo archeologické nálezisko evidované podľa § 41, pred jej schválením si vyžiada stanovisko miestne príslušného krajského pamiatkového úradu. Ak ide o archeologické nálezisko, krajský pamiatkový úrad vydá stanovisko po vyjadrení archeologického ústavu (§ 29 ods. 4 zákona).

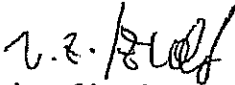
Vzhľadom na skutočnosť, že sú splnené všetky kritériá ustanovení § 20 ods. 1 v spojení s § 2 ods. 2 a ods. 4 zákona, správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny orgán podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručí toto rozhodnutie verejnou vyhláškou.

### **Poučenie:**

Protí tomuto rozhodnutiu v zmysle § 61 ods. 1 správneho poriadku možno podať na Ministerstve rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Včas podaný rozklad má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie sa vyvesí na úradnú tabuľu obce Kopčany, Ministerstva kultúry SR a Pamiatkového úradu SR na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

  
Mgr. Jozef Lenhart  
generálny riaditeľ  
sekcie kultúrneho dedičstva



Rozhodnutie sa doručí:

1. Obecný úrad Kopčany, Kollárova 318, 908 48 Kopčany – doručenie formou verejnej vyhlášky
2. Obecný úrad Kopčany, Kollárova 318, 908 48 Kopčany
3. Správa katastra Skalica, nám. Slobody 15, 909 01 Skalica
4. Rímskokatolícka farnosť, Štefánikovo nám. 618, 908 48 Kopčany
5. MK SR, Kancelária vedúcej služobného úradu – doručenie formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

6. Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Kollárova 8, 917 01 Trnava
8. Ministerstvo kultúry SR, sekcia kultúrneho dedičstva na založenie do spisu