







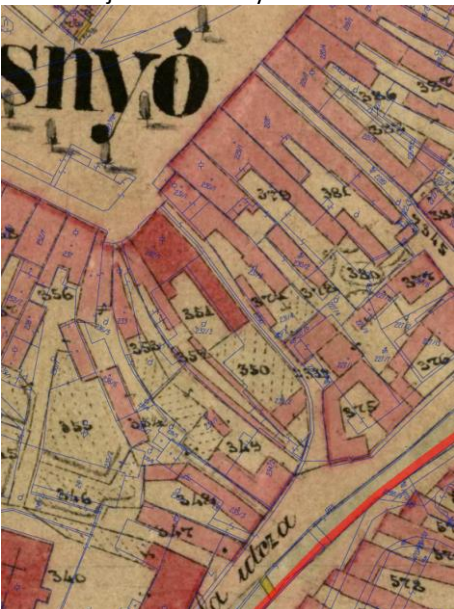










č. na mape	Parc. č.	Terajší stav rezervnej plochy	Fotografie pôvodnej zástavby Požiadavky na novú zástavbu územia
1	223	 <p data-bbox="316 600 775 629">Stav z októbra 2014</p>  <p data-bbox="316 1211 775 1240">Cez pozemok vedie nepovolená cesta</p>  <p data-bbox="316 1944 775 2067">Na katastrálnej mape je zachytený rovnaký stav ako na súčasnej mape (modrá linka). Nový stav nebol vložený do katastra.</p>	   <p data-bbox="798 1765 1481 2067">Plocha vznikla zbúraním tzv. Culbovho domu a prislúchajúcich hospodárskych stavieb. V pôvodnom pôdoryse a hmotách ju nebude možné zastavať vzhľadom na novú cestu, ktorá vedie krížom cez pozemok. Ďalším obmedzením je breh potoka Drázus, ku ktorému už nemožno tesne pristávať novú budovu. Časť tejto plochy však možno zastavať. Vzhľadom na obmedzený pôdorys tu môže vzniknúť len prízemná stavba so šikmou strechou, riešená v kontextuálnom architektonickom výraze s odkazom na pôvodnú zástavbu parcely.</p>

č. na mape	Parc. č.	Terajší stav rezervnej plochy	Fotografie pôvodnej zástavby Požiadavky na novú zástavbu územia
2	231/3 230/2	 <p data-bbox="316 555 772 584">Stav z októbra 2014</p>  <p data-bbox="316 1218 772 1247">Pozemok je nezastavaný</p>  <p data-bbox="316 1854 772 1989">Na katastrálnej mape je zachytený rovnaký stav ako na súčasnej mape (modrá linka), vybúranie nebolo zanesené do katastra.</p>	  <p data-bbox="799 1554 1477 1973">Plocha vznikla zbúraním časti hlavného objektu a dvorového krídla domu č. 11 na Námestí baníkov a prislúchajúcich hospodárskych stavieb k tomuto domu i k domu č. 12. Je nutné ju nanovo zastavať na pôvodnom pôdoryse a v pôvodných hmotách (rovnaké výšky ríms, výška hrebeňa a spôsob zastrešenia ako boli u odbúraných objektov). Môže tu vzniknúť budova s dvomi nadzemnými podlažiami a so šikmou strechou, a tiež dve menšie prízemné hospodárske stavby so šikmými strechami. Stavba musí byť riešená v kontextuálnom architektonickom výraze s odkazom v detailoch na pôvodnú zástavbu parcely. Súčasťou prístavby hmoty ku hlavnému objektu domu č. 11 musí byť i navrátenie odbúraných rozperných oblúkov do uličky Školský prechod.</p>

č. na mape	Parc. č.	Terajší stav rezervnej plochy	Fotografie pôvodnej zástavby Požiadavky na novú zástavbu územia
3	258	 <p data-bbox="316 555 775 582">Stav z októbra 2014</p>  <p data-bbox="316 1126 775 1153">Pozemok je nezastavaný</p>  <p data-bbox="316 1697 775 1825">Na katastrálnej mape je zachytený rovnaký stav ako na súčasnej mape (modrá linka), vybúranie nebolo zanesené do katastra.</p>	   <p data-bbox="798 1704 1487 2004">Plocha vznikla zbúraním prízemného domu (garbiarsky dom). Je nutné ju nanovo zastavať na pôvodnom pôdoryse a v pôvodných hmotách (rovnaké výšky ríms, výška hrebeňa a spôsob zastrešenia ako boli u odbúraného objektu). Môže tu vzniknúť budova s jedným nadzemným podlažiami a so šikmou strechou. Stavba musí byť riešená v kontextuálnom architektonickom výraze s odkazom v detailoch na pôvodnú zástavbu parcely, a najmä na tvar tzv. garbiarskej strechy na dvorovom krídle.</p>

