



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD NITRA
Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Číslo: KPUNR-2015/8996-2/59927/Val

ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA
PAMIATKOVÁ ZÓNA ŠAHY

Krajský pamiatkový úrad Nitra vydáva na základe § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) dokument:

„Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Šahy“,

ktorý vypracoval Krajský pamiatkový úrad Nitra v decembri 2014, kolektív spracovateľov: Ing. arch. Zuzana Holičková - zodpovedná riešiteľka, Mgr. Pavel Paterka - archeológia, Ing. Darina Ulrychová, CSc. - historická zeleň.

Tento dokument podľa § 10 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona schválil Pamiatkový úrad Slovenskej republiky stanoviskom č. PUSR-2015/5162-4/25626/POR zo dňa 20. 04. 2015.

Dokument: „**Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Šahy**“, z decembra 2014 **nadobúda platnosť dňa 1. 7. 2015.**

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia zahrňujúcej podľa § 29 ods. 1 pamiatkového zákona činnosti a opatrenia, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie územia.

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona zásady ochrany pamiatkového územia sú podkladom pre územný plán a sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

V súlade s § 29 ods. 3 pamiatkového zákona dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Šahy“, obsahuje požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, materiálnej a objektivej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, architektonického výrazu, prvkov uličného interiéru a uličného parteru, historickej zelene, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.



Anna Valeková
Ing. Anna Valeková
riaditeľka
krajského pamiatkového úradu

Nitra, 20. 05. 2015