

Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
-------------------------------	-----------------------	--------------------	------	------	--

BLOK III

DOLNÁ severozápadná strana (párne čísla)

Dolná ul. 62 parc. č.1541/2	budova administratívna Alianz				hmotovo-priestorová skladba, predimenzovaný objem voči okolitej zástavbe, výškové zónovanie
Dolná ul. 60/191 parc. č.1543	2397/0 dom meštiansky				+zachovaný slohový výraz, osovosť a rytmus otvorov fasády
Dolná ul. 58/190 parc. č. 1544/1, 1544/2	2396/0 dom meštiansky				+zachovaná osovosť a rytmus otvorov fasády F- konštrukčné riešenie výplní okenných otvorov I.NP S- odstránenie komínov záver historického dvorového krídla asanovaný
Dolná ul. 56/189 parc. č. 1545/1	2395/0 dom meštiansky				+zachovaný slohový výraz, osovosť a rytmus otvorov fasády
Dolná ul. 54/188 parc. č. 1546/1	2394/0 dom meštiansky				F výklad, okná???? historického dvorové krídlo takmer celé asanované DK- nadstavba, prízemná prístavba
Dolná ul. 52/185 parc. č. 1550	2393/0 dom meštiansky				F- spojenie dvoch objektov rovnakým A riešením, celoplošný mramorový obklad, segmentové ukončenie otvorov bočných traktov, dom vpravo predimenzovaný výklad S- spojenie 2 domov do jednej strešnej roviny, rovnaký hrebeň strechy, veľkosť, tvar a počet vikierov
Dolná ul. 50/183 parc. č. 1551	2392/0 dom meštiansky				historické DK asanované S- veľkosť vikiera s nevhodným balkónom









Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 50/183 parc. č. 1551	prístavba exteriérovéh o schodiska				prístavba schodiskovej veže, architektonické riešenie a situovanie na parcele
Dolná ul. parc. č. 1552/2	novostavba rodinný dom				nevhodné architektonické, hmotovo-priestorové riešenie, farebnosť
Dolná ul. 48/181 parc. č. 1554	2390/2 dom meštiansky				F- architektonické riešenie, veľkosť otvorov a segmentové ukončenie otvorov na 1.NP, farebnosť S- spojenie do jednej strešnej roviny so strechou susedného domu č. 50 historické DK asanované
Dolná ul. 48/181 parc. č. 1554	terasa za dvorovým krídlom				F- typologicky nevhodný prvok
Dolná ul. 46/179 parc. č. 1555	2390/1 dom meštiansky				+zachovaný slohový výraz, osovosť a rytmus otvorov secesnej fasády
Dolná ul. 44/177 parc. č. 1562	2388/0 dom meštiansky				+zachovaný slohový výraz, osovosť a rytmus otvorov fasády historické dvorové krídlo asanované
Dolná ul. 42/175 parc. č. 1563	2386/0 dom meštiansky				F- veľkosť vstupov na 1.NP, odstránená neskorobaroková brána +HF rekonštrukcia neskorobarokovej fasády

Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 40/173 parc. č. 1565	2384/0 dom meštiansky				HF- konštrukčné riešenie okenných výplní, tvarové a materiálové riešenie obkladu otvorov S- presvetlenie západného štítu, tvar okna ZF- nadstavba o 1NP, veľkosť okenných otvorov historické DK asanované
Dolná ul. 38/171 parc. č. 1566	2382/0 dom meštiansky				F- polkruhové ukončenia otvorov na 1.NP záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 36/169 parc. č. 1567	2380/0 dom meštiansky				HF- osadenie markízy záver historických DK asanovaný
Dolná ul. 36/169 parc. č. 1567	juhozápadné dvorové krídlo				
Dolná ul. 36/169 parc. č. 1567	prístrešky v závere dvora				typologicky nevhodné objekty
Dolná ul. 34/167 parc. č. 1570/1-2	2378/0 dom meštiansky				S- odstránenie komínov záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 34/167 parc. č. 1570/1	záver severovýchodného krídla				
Dolná ul. 32/165 parc. č. 1571	2376/0 dom meštiansky				F- označenia prevádzok a reklama

Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 32165 parc. č. 1571	záver juhozápadné ho krídla				typologicky nevhodný objekt
Dolná ul. 32165 parc. č. 1571	záver juhozápadné ho krídla				typologicky nevhodný objekt
Dolná ul. 30/163 parc. č. 1574/2	2374/0 dom meštiansky				+ zachovaný slohový výraz fasády na 2.NP HF- označenia prevádzok a reklama, kontrastné farebné riešenie 1. NP S- odstránenie komínov záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 28/161 parc. č. 1575	2372/0 dom meštiansky				+ reštaurovaná HF HF- segmentové ukončenia otvorov, ich prezentácia v rovnakej farebnosti ako renesančná vrstva S- odstránenie komínov DK- napojenie hmoty dvorového krídla na strechu uličného krídla, nadstavba DK o 1NP, plošný rozsah dostavby záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 26/159 parc. č. 1576	2370/0 dom meštiansky				S- odstránenie komínov DK-hmotovo-priestorové riešenie, nadstavba úzkého krídla, dvorová prístavba v celej šírke parcely historické DK asanované
Dolná ul. 24/157 parc. č. 1584					novostavba F- architektonické riešenie, celoplošné presklenie 1.NP a automatickými presklenými dverami DK- rozsah zástavby parcely, architektonické riešenie, hmotovo- priestorová skladba

Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 22/155 parc. č. 1585/1	2367/0 dom meštiansky				HF- obklady mramorom, rôzne tvarové riešenia otvorov DK- nadstavba o 1NP s predsadením hmoty pred fasádu, dostavba pričného krídla v strede dvora zastrešenie dvora záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 20/153 parc. č. 1588	2365/0 dom meštiansky				HF- segmentové ukončenie otvorov vedľa vstupu do prejazdu S- odstránenie komínov
Dolná ul. 18/151 parc. č. 1589	2363/0 dom meštiansky				HF- predimenzovaná veľkosť a segmentové ukončenie otvoru 1.NP S- odstránenie komínov, spojenie striech 3 objektov do jednej roviny historické DK asanované
Dolná ul. 16/149 parc. č. 1592	2361/0 dom meštiansky				S- odstránenie komínov, spojenie striech 3 objektov do jednej roviny historické DK asanované
Dolná ul. 14/147 parc. č. 1593	2359/0 dom meštiansky				S- odstránenie komínov, spojenie striech 3 objektov do jednej roviny historické DK asanované
Dolná ul. 12/145 parc. č. 1596/1	2357/0 dom meštiansky				HF- presklené automatizované dvere do prejazdu DK- architektonické riešenie, výškové a hmotovo-objemové riešenie, dostavba v rozsahu šírky parcely historické DK asanované

Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 12 parc. č. 1596/5, 1596/4, 1596/6	polyfunkčný dom		 	 	DK novostavba rozsah a spôsob zástavby parcely, architektonické, hmotovo-objemová skladba, technické prvky na fasáde
Dolná ul. 10/143 parc. č. 1597	2355/0 dom meštiansky				HF- neprimeraná veľkosť, segmentové ukončenie otvorov S- nadstavba zadnej fasády o 1NP, výška strechy; počet, veľkosť a tvar vikierov do ulice aj do dvora historické DK asanované ZF architektonické riešenie- polkruhuvo ukončené otvory na 1.NP, 2. a 3.NP francúzske okná, veľkoplošné okná 4.NP, množstvo osadených technických prvkov
Dolná ul. 8/141 parc. č. 1598	2353/0 dom meštiansky Bethlenov				+ rešpektovaný pôdorys, dispozícia, hmotovo- objemová skladba + množstvo zachovaných reštaurovaných detailov +reštaurovaná stredná časť dvorového krídla s vežovou stavbou záver historického DK asanovaný
Dolná ul. 8/141 parc. č. 1598/2	trafostanica				drobná stavba bez architektonickej hodnoty
Dolná ul. 6/139 parc. č. 1599/1, 1599/5	2351/0 dom meštiansky				DK- neprimeraná nadstavba, nevhodné prepojenie objektov v závere dvorového krídla s vežovou stavbou domu č. 4 záver historického DK asanovaný
















Ulica or. č./súp. č. parc. č.	UNKP/ UNPO BURC	Foto hlavná fasáda	Foto	Foto	Charakter úprav + pozitívna obnova nevhodné úpravy
Dolná ul. 6/139 parc. č. 1599/2	prieluka medzi vežovou stavbou a dvorovým krídlom				DK- neprimeraná nadstavba, nevhodné prepojenie objektov v závere dvorového krídla s vežovou stavbou domu č. 4
Dolná ul. 4/137 parc. č. 1600/1, 1600/8	2349/0 dom meštiansky				F- kamenné obklady okien 1.NP a ich tvar DK- neprimeraná nadstavba o 1NP
Dolná ul. 2/135 parc. č. 1601/4 dvorové krídla	2347/0 dom meštiansky		 	 	časť historického DK asanovaná pri adaptácii na banku DK- presklenie dvora, architektonické a hmotové riešenie, neprimeraná nadstavba v závere, okno v štítovom murive, množstvo, veľkosť a tvar vikierov
Dolná ul. 2/135 parc. č. 1601/4 dvorové krídla	2347/0 prestrešenie nádvorja				DK- presklenie dvora

NÁMESTIE SNP

Námestie SNP 12 parc. č. 1602/1	dom meštiansky				DK- nevhodné predsadenie nadstavaného horného NP
Námestie SNP 12 parc. č. 1602/2	dvorový objekt v závere parcely				hmotové riešenie
Námestie SNP 13 parc. č. 1603	dom meštiansky				
Námestie SNP 13A/14050 parc. č. 1609/14, 1609/15, 1609/16	polyfunkčný dom				hmotovo-priestorové riešenie, spôsob zástavby parcely

HORNÁ STRIEBORNÁ západná strana (nepárne čísla)

Horná Strieborná ul. 1 parc. č. 1605	polyfunkčný dom				novostavba rozsah zástavby parcely, architektonické riešenie s veľkou presklenou plochou, výškové zónovanie, hmotová skladba, objemový rozsah
Horná Strieborná ul. 1 parc. č. 1604/2	garáže				hmotová skladba, objemový rozsah
Horná Strieborná ul. 3 parc. č. 1606	remeselnícky dom				
Horná Strieborná ul. 5 parc. č. 1607/1					
Horná Strieborná ul. 7/284 parc. č. 1610/1	2416/0 dom meštiansky				
Horná Strieborná ul. 9/285 parc. č. 1612	2418/0 dom meštiansky				+reštaurovaná fasáda, avšak neudržiavaná S- odstránenie komínov, počet, veľkosť a tvar, počet vikierov, situovanie v 2 radoch nad sebou DK asanované
Horná Strieborná ul. 11 parc. č. 1613	dom meštiansky				F- nadstavba koruny muriva, odstránenie korunnej rímsy DK- prístavba v rozsahu šírky parcely, objemový rozsah, hmotová skladba s nadstavbou, architektonické riešenie
Horná Strieborná ul. 13/289 parc. č. 1614/1	2419/0 dom meštiansky				F- farebnosť +zachovaná slohová fasáda bez zmien

Horná Strieborná ul. 15/291 parc. č. 1615/1	2420/0 dom meštiansky				F- odstránenie korunnej rímsy S- odstránenie komínov
Horná Strieborná ul. 15/291 parc. č. 1615/1	dvorové krídlo na južnej strane				drobná stavba bez architektonickej hodnoty
Horná Strieborná ul. 17 parc. č.	dom meštiansky				F- odstránenie korunnej rímsy S- odstránenie komínov, spojenie striech 2 objektov do jednej roviny, veľkosť a tvar vikiera
Horná Strieborná ul. 17/ parc. č. 1616/2, 1624/2	prístavba schodiskovej veže				DK- spôsob zástavby parcely, hmotová skladba, architektonické riešenie
Horná Strieborná ul. 19/295 parc. č. 1624	2423/0 dom meštiansky				S- odstránenie komínov, spojenie striech 2 objektov do jednej roviny, veľkosť a tvar vikiera
Horná Strieborná ul. 21/297 parc. č. 1625	2424/0 dom meštiansky				F- odstránenie korunnej rímsy, tvarová zmena tympanonu S- odstránenie komínov, spojenie strešnej roviny s domom č. 19, tvar vikierov
Horná Strieborná ul. 23 parc. č. 1626	dom meštiansky				novostavba architektonické riešenie so zmesou historizujúcich prvkov, presvetlenie schodiska do ulice S- tvar a počet vikierov
DOLNÁ STRIEBORNÁ južná strana (párne čísla)					
Dolná Strieborná ul. parc. č. 1627	dom remeselnícky				

Dolná Strieborná ul. parc. č. 1628	dom remeselníck y				
RÁZUSOVA (párne čísla)					
Rázusova ul. parc. č. 1548/1, 1548/2	budova administratív vna				hmotovo-objemová skladba, situovanie na parcele
Rázusova parc. č. 1557/2, 1558	výroba kľúčov				nevhodné situovanie, typologicky nevhodný objekt