

Tabuľka č.2

## Zásady na ochranu, údržbu a regeneráciu nehnuteľností v MPR Trnava

P.č.	Unif. názov	Adresa	Parc.č.	Iná kateg.	Prevlád. sloh	Najstaršia fáza	Závady	Zásady
001	Dom meštiansky	Divadelná ul. 1, 2	116	pamätihodnosť	barok	gotika	Absencia časti uličného krídla objektu, dezolátny stav severného dvorového krídla a severnej časti západného dvorového krídla, strata slohového výrazu exteriéru	Doplnenie chýbajúcej časti uličného krídla, možnosť doplnenia 2.NP uličného a prízemnej časti východného krídla do výšky zhodnej s poschodovou barokovou časťou východného dvorového krídla, s klasickými šikmými strechami (uličné krídlo – sedlová strecha), možnosť odstránenia severného dvorového krídla a severnej časti západného dvorového krídla (dezolátny stav, menšie pamiatkové hodnoty) a možnosť ich nahradenia prízemnou novostavbou max. v pôvodnom pôdorysnom rozsahu a s klasickou šikmou strechou, nutnosť úpravy prízemnej uličnej fasády do poslednej koncepcnej slohovej úpravy s obchodným parterom a doplnenou rekonštrukciou prejazdového portálu podľa dobovej fotodokumentácie
002	Budova administratívna	Divadelná ul. 6, Radlinského 4	764	pamätihodnosť, vytyčov. za NKP	Art deco	Art deco	Objekt nie je zosúladený s okolitou historickou zástavbou svojou podlažnosťou a tvarom zastrešenia	Zachovanie súčasného výrazu objektu, architektonických detailov a prvkov z obdobia výstavby
003	Športové zariadenie	Dolné bašty 1	653	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Objekt nie je predmetom pamiatkovej ochrany, je možné ho zbúrať bez nutnosti náhrady možnosť architektonickej úpravy objektu avšak bez možnosti akejkoľvek nadstavby
004	Dom bytový	Dolné bašty 3, 4, 5	570/2	nerešpekt. pam. hodnoty MPR			Nevhodné zastrešenie – plochá strecha, absencia delenia na klasickú šírku parcely	Možnosť vytvorenia klasickej sedlovej strechy s valbou na západnej strane a s rímsou max. vo výške úrovne dnešnej strechy a s max. sklonom strešných rovín 38°, presvetlenie strešnými oknami
005	Dom bytový	Dolné bašty 6, 7	647	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, nevytvárať vikiere do Dolných bášť
006	Obytný dom	Dolnopotočná 1, 2,3	682/2, 682/3	nerešpekt. pam. hodnoty MPR			Objekt v rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami, nevhodná plasticita fasád a strechy	Vhodnosť úpravy posledného podlažia do klasickej šikmej strechy v sklone cca 45° a celoplošného prekrytia balkónov na základe architektonického návrhu spoločného pre celý objekt
007	Polyfunkčný dom	Dolnopotočná 5,6	622/1,622/2 622/2	nerešpekt. pam. hodnoty MPR			Objekt v rozpore s historickým urbanizmom nerešpektovanie historickej uličnej čiary, princípu radovej zástavby, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať
008	Dom polyfunkčný	Františkánska 3	95/76, 95/12	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zníženia 4 podlažných prvkov vystupujúcich zo strešnej roviny o jedno podlažie, nevytvárať ďalšie prvky vystupujúce zo strešnej roviny, nutnosť odstránenia murovaného plotu pri hradbách v prípade otvorenia príhradobnej uličky a jej sprístupnenia verejnosti
009	Dom polyfunkčný	Františkánska 4	95/80, 95/81, 95/82, 95/14	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zníženia počtu vikierov
010	Dom polyfunkčný	Františkánska 5	95/77, 95/15	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
011	Dom polyfunkčný	Františkánska 6	95/16	rešpekt. pam. hodnoty MPR			Podlažnosť dvorového krídla	Vhodnosť zníženia podlažnosti dvorového krídla pri bašte mestského opevnenia, vhodnosť zníženia počtu strešných prvkov, vystupujúcich z roviny strechy, orientovanej do Františkánskej ulice,
012	Dom polyfunkčný	Františkánska 7	95/50	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zníženia 4 podlažného prvku vystupujúceho zo strešnej roviny orientovanej do Františkánskej ulice o jedno podlažie, vhodnosť odstránenia vikierov zo zadného krídla, orientovaného do príhradobnej uličky
013	Dom polyfunkčný	Františkánska 14	95/17	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Vhodnosť zníženia 4 podlažného prvku vystupujúceho zo strešnej roviny orientovanej do Františkánskej ulice o jedno podlažie a zmenšenia počtu vikierov, vhodnosť odstránenia vikierov zo zadného krídla orientovaného do príhradobnej uličky
014	Dom polyfunkčný	Františkánska 16	136/2	nerešpekt. pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, pôvodnej uličnej čiary, nevhodné zastrešenie – plochá strecha, nevhodný materiál a farebnosť poschodia uličnej fasády, nevhodná prístavba k hradbám	Vhodnosť celkovej hmotovej a architektonickej úpravy, možnosť realizácie klasickej šikmej strechy so sklonom 38 – 40° nad uličnou časťou objektu maximálne v šírke uličných krídel novostavieb na ulici, s rímsou maximálne vo výške úrovne dnešnej strechy a s valbou orientovanou ku Kopplovmu kaštieľu, možnosť nahradenia objektu novostavbami podľa dobového urbanizmu rešpektujúcimi pamiatkové hodnoty MPR, nutnosť odstránenia novodobej prístavby k hradbám
015	Dom polyfunkčný	Františkánska 18	95/26, 95/25	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
016	Dom polyfunkčný	Františkánska 21	95/75, 95/52	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
017	Dom polyfunkčný	Františkánska 22	95/92, 95/29	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
018	Dom polyfunkčný	Františkánska 23	95/93, 95/94	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
019	Dom polyfunkčný	Františkánska 24	95/53,	rešpekt. pam.				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zmenšenia hmoty vikierov

			95/30	hodnoty MPR				
020	Dom polyfunkčný	Františkánska 25	95/53, 95/30	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zmenšenia hmoty prvkov, vystupujúcich nad rovinu strechy
021	Dom polyfunkčný	Františkánska 26	95/53, 95/30, 95/31	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu, vhodnosť zmenšenia hmoty vikiera
022	Dom polyfunkčný	Františkánska 27	95/90, 95/91, 95/55	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
023	Dom polyfunkčný	Františkánska 28	95/32, 95/73	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
024	Dom polyfunkčný	Františkánska 29	95/74, 95/33	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
025	Dom polyfunkčný	Františkánska 30	95/83, 95/13	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
026	Dom polyfunkčný	Františkánska, vo vnútrobloku	95/35 95/86 95/87 95/107	rešpekt. pam. hodnoty MPR			Podlažnosť objektu	Vhodnosť znížiť podlažnosť
027	Dom meštiansky	Františkánska 34	115	pamätihodnosť	historizmus	renesancia		Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
028	Dom polyfunkčný	Halenárska 3	537/8, 537/10, 537/1 – časť.	rešpekt. pam. hodnoty MPR			Celoplošná zástavba v západnej časti parcely	Zachovanie súčasnej objemovej skladby, vhodnosť odstránenia zástavby v dvore (severná časť za uličným krídlom), nutnosť ponechať východnú – voľnú časť parcely bez zástavby
029	Dom meštiansky	Halenárska 4	538/1	pamätihodnosť, vytypov. za NKP	klasicizmus	gotika	Nevhodná novodobá utilitárna prístavbička s plochou strechou pristavaná k južnému dvorovému krídlu zo severu, zaniknutá plastická výzdoba uličných fasád, tvorená lizénami, nevhod. plechová brána vstupu do prejazdu, zaniknutý slohový výraz dvorových fasád	Zachovanie objemovej skladby objektu bez nadstavieb a dostavieb, odstránenie nevhodnej dvorovej prístavby s plochou strechou, na základe vykonania pamiatkového výskumu rekonštrukcia klasicistického stavu uličných fasád doplnením lizén, osadenie novej brány prejazdu ako náznakovej rekonštrukcie klasicistickej brány, úprava dvorových fasád výmenou neslohových typizovaných výplní otvorov za náznakové rekonštrukcie neslohových
030	Budova administratívna	Halenárska 8	544	rešpekt. pam. hodnoty MPR	Pol.20.st.	Pol.20.st.	Materiálovo a členením nevhodné (plastové) okenné výplne poschodia uličnej fasády, pasparty okien uličnej fasády bez parapetnej časti	Zachovanie objemovej skladby objektu, pri najbližších stavebných úpravách výmena plastových okenných výplní uličnej fasády za drevené zosúladené s prízemím fasády a doplnenie parapetných častí okenných paspart uličnej fasády
031	Kaplnka	Halenárska 9	546 – vých. strana	rešpekt. pam. hodnoty MPR				Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
032	Dom remeselnícky	Halenárska 11	549/3, 549/4, 549/1, 549/2	pamätihodnosť	historizmus	barok	Narušený slohový výraz exteriéru	Obnova slohového výrazu uličnej fasády podľa dobovej fotodokumentácie s možnosťou ponechania dverného vstupu do obchodnej prevádzky, zachovanie súčasnej objemovej skladby ako prízemného objektu s prípadnou možnosťou dostavby severného dvorového krídla, s podlažnosťou 1NP zastrešenej klasickou sedlovou strechou – parametre dostavby totožné s jestvujúcim krídlom
033	Dom remeselnícky	Halenárska 12	550	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	historizmus	románsko-gotická	Narušený slohový výraz fasády staršej – prednej časti severného dvorového krídla, nevhodné kovové výplne otvorov uličnej fasády	zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu v jestvujúcej podlažnosti s prípadnou možnosťou dostavby nového krátkeho južného dvorového krídla, s podlažnosťou 1NP zastrešenej klasickou pultovou strechou – v rozsahu podľa historických mapových podkladov. Potreba úpravy fasády prednej časti severného dvorového krídla zjednotením otvorov podľa zachovaného slohového vzoru, vhodnosť nahradenia kovových výplní otvorov uličnej fasády drevenými
034	Dom meštiansky	Halenárska 14	554	vytypovaný za NKP	renesancia	románsko-gotická	Dezolátny stavebno-technický stav zadného – priečného východného dvorového krídla, nevhodná utilitárna prístavba ku hmote vonkajšieho schodiska poschodovej časti, nevhodná výrazovo rušivá dostavba k východnej – štítovej fasáde poschodovej časti objektu, nevhodná utilitárna prístavba s plochou strechou k severnej fasáde historickej prízemnej časti južného dvorového krídla, nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu	Nutnosť odstránenia utilitárnych prístavieb ku schodiskovej hmote a východnej štítovej fasáde poschodovej časti objektu ako aj k historickej prízemnej časti južného dvorového krídla, možnosť odstránenia narušeného zadného – priečného východného dvorového krídla a naň nadväzujúcej prízemnej časti južného dvorového krídla s možnosťou ich náhrady novostavbou v pôvodnom rozsahu priečného východného krídla a nadväzujúceho južného dvorového krídla v rozsahu až po styk s poschodovou časťou objektu v šírke totožnej s poschodovou časťou, podlažnosť dostavby max. 2NP, zastrešenie dostavby klasickými šikmými strechami (priečne sedlovou), zachovanie ostatných častí objektu v ich súčasnej podlažnosti, bez akýchkoľvek nadstavieb, obnova posledného koncepčného slohového výrazu fasád hist. objektu s prezentáciou významných nálezov starších vývojových etáp (renesančné iluzívne kvádrovania, gotické okno severnej fasády posch. časti objektu) na základe výsledkov po vykonaní pamiatkového výskumu, výmena nevhodnej plechovej prejazdovej brány za drevenú náznakovú rekonštrukciu klasicistickej brány
035	Dom meštiansky	Halenárska 15		Nehnutelnosť s pamiat. hodnotou	klasicizmus	gotika	Nevhodne prebudovaná časť uličnej fasády prislúchajúca k severnému traktu, zánik slohového výrazu dvorových fasád	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu bez možnosti nadstavieb, prinavrátenie slohového výrazu severnej časti uličnej fasády a dvorovým fasádam na základe dobovej fotodokumentácie archivovanej na KPÚ Trnava
036	Dom meštiansky	Halenárska 16	558	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	renesancia	renesancia	Nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu	Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu historického objektu ako jednopodlažného, s možnosťou dostavby prepájajúcej súčasné priečne východné krídlo so severným dvorovým krídlom a dostavby pozostávajúcej z predĺženia severného dvorového krídla v jeho šírke až po zadnú hranicu parcely a nadväzujúcej hmoty priečného dvorového krídla lemujúceho celú šírku zadnej hranice parcely, podlažnosť dostavieb 1NP so zastrešením klasickými sedlovými alebo pultovými strechami, výmena nevhodnej

								plechovej brány prejazdu za náznakovú rekonštrukciu slohovej drevenej brány na základe analógií
037	Dom remeselnícky	Halenárska 17	559/1, 559/2, 559/3, 559/4, 559/5, 559/6, 559/8	pamätihodnosť	historizmus	renesancia	Zaniknutý slohový výraz fasády severného dvorového krídla, neukončená prestavba strechy uličného krídla	Zachovanie súčasnej podlažnosti objektu a slohového výrazu uličnej fasády. Nutnosť ukončenia prestavby strechy nad severným traktom uličného krídla, vhodnosť úpravy dvorovej fasády historickej časti severného dvorového krídla formou náznakovkej rekonštrukcie posledného slohového stavu
038	Dom remeselnícky	Halenárska 18	562	pamätihodnosť	historizmus	barok	Havarijný stav celej existujúcej časti objektu	Nutnosť vyriešenia havarijného stavu rekonštrukciou jestvujúcej časti objektu, alebo v prípade nemožnosti záchrany originálu jeho nahradenie hmotovou a výrazovou kópiou, teda so zachovaním podlažnosti uličného krídla ako prízemného zastrešeného klasickou sedlovou strechou s využitelným podkrovím, možnosť doplnenia objektu dostavbami dvorových krídiel, lemujúcimi celý obvod parcely ako aj dostavbou stredového priečného dvorového krídla. Podlažnosť dostavieb max. 2NP so zastrešením klasickými sedlovými alebo pultovými strechami
039	Dom polyfunkčný	Halenárska 22, Dolné bašty 3/a	572/1, 572/2, 572/3	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodná výška celého objektu v danom historickom prostredí, nevhodná plasticita fasád a strešnej roviny, neúmerne prevýšenie nárožného prvku	Nutnosť úpravy nárožia odstránením prevýšenej časti 5NP
040	Budova administratívna	Halenárska 23	574/1, 574/2, 574/3, 574/6, 574/7, 575, 577, 590/4	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Chýbajúce uličné krídlo	Nutnosť dostavby uličného krídla na celú šírku parcely a možnosť dostavby nadväzujúceho severného dvorového krídla, max. podlažnosť dostavby 2NP + klasické šikmé strechy (ulica – sedlová, dvor – pultová alebo sedlová)
041	Kláštor paulínsky	Halenárska 33 - 40	593/1, 593/3, 593/4	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	barok	renesancia	Zaniknutý slohový výraz fasád, nevhodná brizolitová úprava fasád, nekoncepcčné, utilitárne použitie rozličných typov okenných výplní, výrazné narušenie tektoniky dvorových fasád hlavnej – poschodovej budovy vložiením schodiskových modulov do pôvodnej pozdĺžnej dvojtraktovej dispozície	Zachovanie súčasnej objemovej skladby dvojpodlažnej časti bývalého kláštora s jestvujúcim barokovým krovom. Možnosť doplnenia objektu dostavbou krídla v uličnej čiare do Halenárskej ul. a nadstavbou prízemného objektu v severovýchodnej časti. Max. podlažnosť dostavby ako aj nadstavanej prízemnej severovýchodnej časti objektu môže byť 2 NP a zastrešenie do Halenárskej ul. klasickou sedlovou strechou a nad severným dvorovým krídlom klasickou sedlovou alebo pultovou strechou. Nahradenie brizolitovej povrchovej úpravy fasád hladkými omietkami, potreba zjednotenia okenných výplní jednotným typom drevených atypických výplní s náznakom slohového riešenia, potreba preriešenia uličných fasád poschodovej budovy s náznakom barokového riešenia – vytvorenie šambrán pôvodných otvorov
042	Budova školská – detská opatrovňa	Haulíkova 1	538/2, 538/3, 538/4, 538/5	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	historizmus	historizmus	Čiastočne narušený slohový výraz uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby historickej časti objektu ako jednopodlažného, možnosť odstránenia sekundárneho južného dvorového krídla bez potreby jeho náhrady, možnosť odstránenia v súčasnosti samostatnej hmoty východného dvorového krídla, možnosť doplnenia objektu o hmotu dostavby lemujúcu zvyšnú časť uličnej čiar s možnosťou vybudovania nového ukončujúceho východného krídla, podlažnosť týchto dostavieb 1NP + zastrešenie klasickými sedlovými strechami. Pri umelecko-remeselnej obnove uličnej fasády potreba doplniť chýbajúce detaily plastickej výzdoby vstupnej osi
043	Dom polyfunkčný	Hlavná 4, 6, 8	748	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodná výška, rovná strecha, nevhodný materiál na šikmej rovine strechy, neúmerne plasticita strešnej roviny	Možnosť zníženia objektu a vytvorenia klasickej strechy s použitím klasického materiálu a farebnosti na strechu
044	Dom polyfunkčný	Hlavná 14	747	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška v danom historickom prostredí a ukončenie rovnou strechou	zachovať výraz objektu, nezvyšovať ani formou šikmej strechy
045	Dom polyfunkčný	Hlavná 19	707/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť uličného krídla objektu a plochá strecha dvorového krídla	Zachovať výraz objektu, architektonické detaily a prvky z obdobia výstavby, potreba doplnenia klasickej pultovej strechy na prízemnom dvorovom krídle a možnosť nadstavby dvorového krídla na max. podlažnosť 2 NP + pultová strecha
046	Dom meštiansky	Hlavná 21	708	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	renesancia	gotika	Zánik slohového výrazu uličných fasád a narušenie slohového výrazu dvorových fasád, drobná utilitárna prístavba vo dvore k severnému – bočnému uličnému krídlu, znefunkčenie prejazdu	Možnosť nadstavby druhého nadzemného podlažia hlavného uličného krídla iba po preverení statických daností prízemnia a pamiatkovej hodnoty krovu, prípadnú nadstavbu zastrešiť zhodne s jestvujúcim stavom – nadstavba nesmie byť realizovaná v prípade ak by mohla byť príčinou statického narušenia historického objektu, alebo odstránenia historicky cenného krovu, nutnosť odstránenia drobnej utilitárnej dvorovej prístavby a možnosť dostavby južného dvorového krídla až po koniec parcely s max. podlažnosťou 1 NP s klasickou pultovou strechou v šírke jestvujúceho južného krídla, potreba architektúrovania bučnej uličnej fasády do Trhovej ul. s prezentáciou starších nálezov ako aj dvorovej fasády bočného uličného krídla, sfunkčnenie prejazdu odstránením zamurovania vo vyústení prejazdu do dvora
047	Dom meštiansky	Hlavná 24	741	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	art deco	renesancia		Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu
048	Dom polyfunkčný	Hlavná 26, 28, 30	739/2, 739/3, 739/4, 739/5, 739/7, 739/8, 739/9, 739/1	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – plochá strecha, nevhodný výraz fasády, materiálové riešenie výplní a povrchových úprav (celoplošný obklad)	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol, prestavby je možné realizovať s cieľom eliminovať urbanistické a architektonické závady a s cieľom aspoň čiastočne ho začleniť do historického prostredia. Vhodnosť odstrániť obklady na čelnej fasáde a nahradiť ich omietkou bledej pastelovej farebnosti. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z okolitej historickej zástavby. možnosť dostavby nového krídla pozdĺž Vajanského ulice max. podlažnosť 2NP s klasickou sedlovou strechou s využitelným podkrovím
049	Dom polyfunkčný	Hlavná 27	712/1, 712/4,	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť objektu do ulice, nevhodné zastrešenie – plochá strecha	Možnosť zachovať jestvujúce objemové riešenie a výraz, objekt nezvyšovať ani vytváraním šikmej strechy, možnosť zníženia uličného krídla o 1 NP a vytvorenia pultovej strechy namiesto 2.NP, ponechať výraz

			712/5					vrátane architektonických detailov a prvkov z obdobia výstavby
050	Dom polyfunkčný	Hlavná 31	715/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť objektu	Možnosť zníženia podlažnosti uličného krídla o 2NP, v prípade zníženia výšky objektu zastrešiť zhodne s jestvujúcim stavom
051	Dom polyfunkčný	Hlavná 33, 35, 37, 39, 41	717/2, 717/3, 717/4, 717/1	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – plochá strecha, nevhodný výraz fasády, jej plasticita s obytnými balkónmi	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol, prestavby je možné realizovať s cieľom eliminovať urbanistické a architektonické závažnosti a s cieľom aspoň čiastočne ho začleniť do historického prostredia. Vhodnosť prekrytia balkónov jednotným architektonickým riešením na čelnej fasáde. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z okolitej historickej zástavby
052	Dom meštiansky	Hlavná 34	737	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	klasicizmus	renesancia	Čiastočne narušený slohový výraz uličnej fasády, narušený stavebno-technický stav južného dvorového krídla	Možnosť nadstavby druhého nadzemného podlažia uličného krídla po preverení statických daností prízemnia a pamiatkovej hodnoty krovu, prípadnú nadstavbu zastrešiť zhodne s jestvujúcim stavom – nadstavba nesmie byť realizovaná v prípade ak by mohla byť príčinou statického narušenia historického objektu, alebo odstránenia historicky cenného krovu, možnosť dobudovania zadného západného krídla do Vajanského ul. – podlažnosť 1NP s klasickou sedlovou strechou, možnosť odstránenia narušeného južného dvorového krídla bez nutnosti náhrady, úprava uličnej fasády s prezentáciou kamenného renesančného portálu prejazdu, výrazové zjednotenie výkladných skriň
053	Dom meštiansky	Hlavná 36	376/2, 376/1, 378/1, 378/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	art deco	renesancia	Nevhodné výplne otvorov, nevhodné riešenie dvorovej dostavby s terasou	Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu s potrebou pri najbližšej úprave vymeniť výplne otvorov podľa pôvodného stavu zachovaného na dobovej fotodokumentácii
054	Dom polyfunkčný	Hlavná 42	730, 731, 732	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť objektu do Hlavnej ulice	Zachovať výraz objektu, architektonické detaily a prvky z obdobia výstavby, potreba doplnenia omietky na štítové múry
055	Budova administratívna	Hlavná 49	651/1, 651/2, 651/3, 651/7	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	historizmus	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu historického objektu
056	Dom polyfunkčný	Hlavná 48, 50, 52, 54	785	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	funkcionalizmus	funkcionalizmus		Zachovanie objemovej skladby, výrazu objektu, architektonických detailov a prvkov z obdobia výstavby
057	Dom meštiansky	Hollého 2	265	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	art deco	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu s možnosťou predĺženia - dostavby severného dvorového krídla s max.podlažnosťou 1 NP a zastrešením klasickou pultovou strechou
058	Budova školská	Hollého 3	267, 268, 266	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	art deco	art deco	Absencia uličného krídla objektu	Nutnosť dostavby uličného krídla na celú šírku parcely a nadväzujúcej časti severného dvorového krídla až po jeho jestvujúcu časť, nutná podlažnosť dostavby 2NP + klasické šikmé strechy (ulica – sedlová, dvor – pultová alebo sedlová)
059	Polyfunkčný dom	Hollého 4	273/1, 273/2,	rešpek-tujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodný materiál a farebnosť,	Nezväčšovať objemovú skladbu, v budúcnosti použitie prírodného materiálu na strechu, časť fasády s tmavou povrchovou úpravou farebne prispôbiť okolitým historickým budovám, resp. časti objektu s bledou povrchovou úpravou
060	Budova administratívna	Horné bašty 1	171, 8817/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
061	Budova administratívna	Horné bašty 2	170/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
062	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 3	169	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
063	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 4	168	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
064	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 5	167	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodná celoplošná zástavba priestoru bývalej priekopy, sprístupneného prerazením a výbúraním otvorov v mure mestského opevnenia, nevhodný rozmer vikierov, nadrozmerný otvor - vstup do prevádzky	Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu južne od múry mestského opevnenia, vhodnosť odstránenia vikierov a zmenšenia vstupného otvoru do prevádzky
065	Dom želiarsky	Horné bašty 6	166	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
066	Dom želiarsky	Horné bašty 7	165	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
067	Dom želiarsky	Horné bašty 8	164/1	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
068	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 9	163	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
069	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 10	162/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
070	Budova pre obchod a služby	Horné bašty 11	161/1, 160/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
071	Dom polyfunkčný	Horné bašty 12	159/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
072	Dom polyfunkčný	Horné bašty 13	225/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
073	Dom rodinný	Horné bašty 25	378/1, 378/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu

074	Dom rodinný	Horné bašty 26	377	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby objektu
075	Dom želiarsky	Horné bašty 27	376	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
076	Dom želiarsky	Horné bašty 28	375	Nehnutelnosť s pamiat. hodnotou	klasicizmus	klasicizmus	Zaniknutý slohový výraz fasády	Nutnosť obnova slohového výrazu fasády po jej preverení, na základe slohových analógií a podľa dobovej fotodokumentácie
077	Dom želiarsky	Horné bašty 29	374	Nehnutelnosť s pamiat. hodnotou	klasicizmus	klasicizmus	Zaniknutý slohový výraz fasády	Nutnosť obnova slohového výrazu fasády po jej preverení, na základe slohových analógií a podľa dobovej fotodokumentácie
078	Dom želiarsky	Horné bašty 30	373	Nehnutelnosť s pamiat. hodnotou	klasicizmus	klasicizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
079	Dom rodinný	Horné bašty 36	174	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Utilitárne riešenie garáže s plochou strechou vo dvore, utilitárny výraz uličnej fasády	Možnosť odstránenia garáže vo dvore bez nutnosti náhrady, v prípade jej ponechania potreba vytvorenia jej šikmej strechy, možnosť dostavby uličného krídla na celú voľnú šírku s podlažnosťou max. 1 NP a sedlovou strechou tak, aby boli obe uličné časti s rovnakými parametrami a výrazovo zjednotené, možnosť dostavby objektu vytvorením východného dvorového krídla, podlažnosť dostavby 1NP, zastrešenie klasickou pultovou strechou, architektonizovanie uličnej fasády zodpovedajúce hodnotám danej lokality
080	dielňa	Horné bašty 38	372	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
081	Dom rodinný	Horné bašty 39	371	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Zaniknutý slohový výraz exteriéru	Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
082	Dom meštiansky	Hornopotočná 3	253/1, 253/2	pamätihodnosť	barok	renesancia		Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu objektu s možnosťou dostavby severného dvorového krídla v pôvodnej historickej šírke, s dĺžkou totožnou so susediacim južným dvorovým krídlom domu č.4, max. podlažnosť dostavby 1NP, zastrešenie klasickou pultovou strechou
083	Dom meštiansky	Hornopotočná 4	252	pamätihodnosť	secesia	renesancia	Zaniknutá štuková výzdoba uličnej fasády	Prinavrátanie secesného slohového výrazu poschodiu uličnej fasády doplnením štukovej výzdoby, možnosť dostavby – predĺženie severného dvorového krídla až po východný koniec parcely, šírka dostavby krídla totožná s existujúcim, podlažnosť dostavby 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou alebo pultovou strechou, prípadne manzardovou pultovou strechou
084	Hotel	Hornopotočná 5	251/1, 251/2, 251/3, 251/4, 251/8, 271/2	rešpek-tujúci pam. hodnoty			Plochá strecha na dvorových krídlach	Nutnosť zelenej vegetačnej strechy na plochých strechách Zachovanie objemovej skladby uličného krídla a výrazu objektu
085	Dom pre obchod	Hornopo-točná 13	225/1	rešpetujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu vrátane prvkov, sekundárne použitých na fasádach
086	Polyfunkčný dom	Hornopo-točná 14-17	215	rešpek-tujúci pam. hodnoty				Nezväčšovať objemovú skladbu a zachovať výraz objektov
087	Polyfunkčný dom	Hornopo-točná 18	214/1	rešpek-tujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
088	Polyfunkčný dom	Hornopo-točná 19	213/5, 213/1,	rešpek-tujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
089	Rodinný dom	Hornopo-točná 19/A	213/3, 213/4,	rešpek-tujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
090	Rodinný dom	Hornopo-točná 19/B	211/3, 211/4,	rešpek-tujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
091	Dom meštiansky	Hornopotočná 21	209, 210	pamätihodnosť	barok	renesancia	Absencia časti uličného krídla objektu	Nutnosť dostavby uličného krídla na celú šírku parcely, pri možnom nahradení pamiatkovo menej hodnotnej severnej časti objektu (okrem pivnice), max. podlažnosť uličného krídla 2NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou, možnosť nadstavby 2NP nad existujúcou severnou časťou uličného krídla, v prípade vytvorenia dvojpodlažnej dostavby uličného krídla je nutné aby bola dvojpodlažná aj severná uličná časť tak, aby vzniklo hmotovo a výrazovo jednotne riešené uličné krídlo, možnosť dostavby severného dvorového krídla lemujúceho celú severnú hranicu parcely, stredného priečne orientovaného krídla a zadného – západného priečneho dvorového krídla, podlažnosť severného krídla max. 1NP, podlažnosť priečných krídiel max. 2NP, zastrešenie klasickými šikmými strechami pultovými alebo sedlovými
092	Dom meštiansky	Hornopotočná 22	208	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	historizmus	Čiastočne použité materiálovo a členením nevhodné (plastové) okenné výplne	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu, potreba zjednotenia výrazu uličnej fasády výmenou plastových okenných výplní uličnej fasády za drevené s pôvodným členením
093	Budova školská	Hornopotočná 23	205/4, 205/1, 205/2, 205/5, 205/6	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, uličnej čiary, princípu radovej zástavby, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z okolitej historickej zástavby.
094	Polyfunkčný dom	Hviezdoslavova 1, Hornopotočná 1	256/1	rešpektujúci pam. hodnoty				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
095	Dom meštiansky	Hviezdoslavova 3	258/1, 258/2	pamätihodnosť	funkcionalizmus	románsko-gotická	Utilitárne garážové dostavby na severnom konci východného dvorového krídla	Možnosť dostavby prepájajúcej strednú a zadnú časť západného dvorového krídla v ich šírke, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou pultovou strechou, možnosť odstránenia zadného – severného priečneho dvorového krídla a nadväzujúcej zadnej, utilitárnej garážovej prístavby východného dvorového krídla, bez nutnosti ich náhrady
096	Dom meštiansky	Hviezdoslavova 4	259	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	klasicizmus	románsko-gotická	Narušený slohový výraz dvorových fasád, nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu a utilitárna úprava	Osadenie novej brány prejazdu ako náznakovej rekonštrukcie drevenej slohovej brány, architektonizovanie vstupu do západnej uličnej prevádzky – jednotná koncepcia, úprava dvorových fasád výmenou neslohových

							vstupu z uličnej fasády do prevádzky západne vedľa prejazdu	typizovaných výplní otvorov za náznakové rekonštrukcie slohových, prezentácia zaslepených arkád prízemí západného dvorového krídla
097	Budova školská	Hviezdoslavova 10	690	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška a podlažnosť objektu, urbanisticky narušená situácia zlúčením dvoch pôvodne samostatných parciel významných historických objektov	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol, je potrebné zachovať výraz objektu, architektonické detaily a prvky z obdobia výstavby.
098	Dom meštiansky	Invalidská 2	303, 302	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	historizmus	Nevhodne – utilitárne zmenené okenné otvory uličnej fasády na široké 3-dielne okná v tvare ležateho obdĺžnika	Zachovanie objemovej skladby historického objektu s možnosťou dostavby dvorového krídla lemujúceho celú východnú hranicu parcely, s podlažnosťou max. 1 NP a zastrešením klasickou sedlovou alebo pultovou strechou. Potreba úpravy okien uličnej fasády – náznaková rekonštrukcia slohového stavu podľa staršej fotodokumentácie
099	Dom polyfunkčný	Invalidská 3/a	304/4, 304/2,	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
100	Rodinný dom	Invalidská 3	304/1, 304/3, 305/2	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby	Možnosť nahradenia objektu novostavbami podľa dobového urbanizmu rešpektujúcimi pamiatkové hodnoty MPR
101	Dom polyfunkčný	Jerichova 3	323, 324	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Plastové výplne otvorov bielej farby, delenie tenkou lištou	Zachovanie objemovej skladby objektu, nahradenie výplní za drevené
102	Dom rodinný	Jerichova 4	320, 321, 322	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Plastové výplne otvorov	Zachovanie objemovej skladby objektu
103	Dom rodinný	Jerichova 5	319	rešpektujúci pam. hodnoty MPR		historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu jestvujúceho objektu s možnosťou jeho dostavby pozostávajúcej z predĺženia severného dvorového krídla v šírke súčasného a z naň nadväzujúceho priečného – východného dvorového krídla, lemujúceho celú zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP + zastrešenie klasickými šikmými strechami (sedlovou alebo pultovou)
104	Dom rodinný	Jerichova 6	318	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
105	Dom rodinný	Jerichova 7	317	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	klasicizmus	Utilitárne prebudované okenné otvory uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby súčasného objektu s možnosťou jeho dostavby pozostávajúcej z predĺženia severného dvorového krídla v šírke súčasného a z naň nadväzujúceho priečného – východného dvorového krídla, lemujúceho celú zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP + zastrešenie klasickými šikmými strechami (severná sedlovou alebo pultovou, východné pultovou), preriešenie okenných otvorov uličnej fasády – architektonizovanie resp. náznaková rekonštrukcia historizujúceho riešenia uličnej fasády na základe dobových analógií
106	Dom rodinný	Jerichova 8	315, 316	rešpektujúci pam. hodnoty MPR		historizmus	Utilitárne prebudované otvory prízemí uličnej fasády s plastovými okennými výplňami	Zachovanie objemovej skladby súčasného objektu s možnosťou jeho dostavby pozostávajúcej z krátkeho predĺženia severného dvorového krídla v šírke súčasného a z naň nadväzujúceho priečného – východného dvorového krídla, lemujúceho celú zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP + zastrešenie klasickými šikmými strechami (severná sedlovou alebo pultovou, východné pultovou). Nutnosť architektonizovať prízemie uličnej fasády s použitím drevených výplní
107	Dom remeselnícky	Jerichova 9	314	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou		barok	Utilitárne riešený výklad uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu, preriešenie výkladu – architektonizovanie vytvorením skriňového výkladu inšpirovaného dobovým prevedením resp. vytvorením bodových otvorov
108	Dom remeselnícky	Jerichova 10	312, 313	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu súčasného objektu s možnosťou jeho dostavby vytvorenej predĺžením severného dvorového krídla, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou
109	Dom rodinný	Jerichova 11	311/1, 311/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Zaslepenie všetkých okenných otvorov uličnej fasády	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu. Nutnosť sfunkčnit zaslepené okenné otvory uličnej fasády
110	Dom meštiansky	Jerichova 12	309, 310	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	barok	renesancia		Zachovanie objemovej skladby a výrazu súčasného objektu s možnosťou dostavby vytvorenej predĺžením severného dvorového krídla, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou
111	Dom meštiansky	Jerichova 13	308	pamätihodnosť	barok	barok	Utilitárne riešený výklad uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu, preriešenie výkladu – architektonizovanie vytvorením skriňového výkladu inšpirované dobovým prevedením resp. vytvorením bodových otvorov
112	Dom meštiansky	Jerichova 14	307/1, 307/2, 307/3, 307/4, 307/5, 307/6, 307/7, 206/1, 306/2	pamätihodnosť	klasicizmus	barok	Nevhodný obklad parteru uličných fasád, nevhodný tvar vikierov	Zachovanie objemovej skladby objektu s možnosťou odstránenia utilitárnych prístavieb k severnému dvorovému krídlu, úprava parteru klasickou omietkou, pri najbližšej úprave strechy nutnosť zmeny tvaru vikierov, alebo nahradenie vikierov strešnými oknami.
113	Dom meštiansky	Jeruzalemská 2	286, 287	pamätihodnosť	historizmus	historizmus	Zánik slohového výrazu dvorovej fasády	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu bez možnosti nadstavby a dostavieb. Potreba úpravy dvorovej fasády náznakovou rekonštrukciou slohového stavu, nutnosť uzavretia parcely plným murovaným oplotením – náznaková rekonštrukcia pôvodného stavu s prejazdovým portálom v styku so severnou uličnou fasádou
114	Penzión	Jeruzalemská 3	288/2, 288/3, 288/1, 288/4, 289	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby objektu

115	Dom meštiansky	Jeruzalemská 4	290/1, 291	pamätihodnosť	barok	barok	Nevhodné konštrukčné riešenie okenných výplní pôvodných fasád z hľadiska krídlovosti a členenia na tabuľky	Zachovanie súčasnej podlažnosti objektu. Pri nasledujúcej prestavbe potreba výmeny okenných výplní za náznakové rekonštrukcie slohových okien
116	Dom rodinný	Jeruzalemská 5	292/1, 292/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR		barok	Absencia šikmej strechy u dostavby severného dvorového krídla, nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu	Nutnosť vytvorenia sedlovej strechy dostavby severného dvorového krídla, možnosť dostavby objektu predĺžením severného dvorového krídla až po zadnú – západnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou, výmena plechovej brány za drevenú zodpovedajúcu hodnote prostredia
117	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 6	293	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	barok	barok	Nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu, nevhodný keramický obklad sokla a brizolitová omietka uličnej fasády, zadná časť severného dvorového krídla s plochou strechou	Osadenie novej drevenej brány prejazdu ako náznakovkej rekonštrukcie slohovej brány, úprava uličnej fasády hladkou omietkou nahrádzajúcou aj keramický sokel, nutnosť doplnenia klasickej sedlovej strechy aj nad zadnou časťou dvorového krídla a zároveň možnosť predĺženia tohto krídla mierne zúženou hmotou dostavby s podlažnosťou 1NP a zastrešením klasickou sedlovou strechou
118	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 7	294, 297, 296	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	klasicizmus	klasicizmus	Nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu, nevhodná brizolitová omietka uličnej fasády, neslohové riešenie okenného otvoru uličnej fasády	.Zachovanie objemovej skladby objektu, osadenie novej drevenej brány prejazdu ako náznakovkej rekonštrukcie slohovej brány, úprava uličnej fasády hladkou omietkou, úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu po jeho preverení – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní
119	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 8	295, 296	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	barok	Nevhodná brizolitová omietka uličnej fasády, neslohové riešenie otvorov uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu, úprava uličnej fasády hladkou omietkou, úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu po jeho preverení – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní, osadenie atypickej drevenej výplne uličného vstupu zodpovedajúcej hodnote prostredia
120	Dom rodinný	Jeruzalemská 9	298, 299	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby existujúceho objektu s možnosťou predĺženia severného dvorového krídla dostavbou v zaniknutej historickej pôdorysnej stope, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou alebo pultovou strechou
121	Dom meštiansky	Jeruzalemská 10	300, 299	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	renesancia	Zánik slohového výrazu objektu	Zachovanie historickej objemovej skladby objektu. Potreba úpravy uličnej fasády – úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu po jeho preverení – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní, osadenie atypickej drevenej výplne prejazdovej brány zodpovedajúcej hodnote prostredia, možnosť odstránenia časti dvorovej zástavby s plochými strechami bez nutnosti ich náhrady, v prípade ich zachovania potreba doplnenia klasických šikmých striech
122	Dom meštiansky	Jeruzalemská 11	301/1, 301/2, 301/3, 302, 303	pamätihodnosť	klasicizmus	renesancia	Nejednotná farebná a povrchová úprava uličných fasád	Zachovanie objemovej skladby a slohového výrazu objektu s možnosťou doplnenia dvorovej zástavby výstavbou južného dvorového krídla a dostavbou západného dvorového krídla, podlažnosť dostavieb max. 1NP, zastrešenie klasickými sedlovými alebo pultovými strechami. Potreba zjednotenia povrchovej úpravy a farebnosti uličných fasád.
123	Penzión	Jeruzalemská 12	334/1, 334/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
124	Penzión	Jeruzalemská 13	333	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodne zvýšené hmoty krídiel z dvorovej strany, nevhodná veľkosť vikierov v uličnej strešnej rovine	Pri nasledujúcej prestavbe potreba prebudovania – zmenšenia uličných vikierov
125	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 14	332/1, 332/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Zrušenie prejazdu a uličného vstupu doprejazdu pri utilitárnom rozdelení objektu, zánik slohového výrazu exteriéru	Zachovanie objemovej skladby oboch dnes rozdelených častí objektu, potreba jednotného exteriérového riešenia z ulice – výraz, materiály, strecha, s nutnosťou vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie pôvodného vstupu do prejazdu s drevenou bránou
126	Budova administratívna	Jeruzalemská 15	331	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Nerespektovanie uličnej čiary, nevhodná tektonika uličnej fasády s plastovými výplňami otvorov, nevhodné riešenie vikierov	Pri nasledujúcej prestavbe nutnosť prebudovania priečelia tak, aby rešpektovalo uličnú čiaru a tektoniku prostredia, zároveň odstránenie vikierov, resp. ich zmenšenie a zníženie počtu.
127	Dom rodinný	Jeruzalemská 16	330/1, 330/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
128	Dom rodinný	Jeruzalemská 17	329/1, 329/2, 329/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
129	Dom polyfunkčný	Jeruzalemská 18	328/1, 328/3, 328/4, 328/5, 328/7	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
130	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 19	327/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
131	Rodinný dom	Jeruzalemská 20	326/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
132	Dom pre obchod a služby	Jeruzalemská 21	325/1, 325/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Chýbajúca časť hlavného uličného krídla na nároží ulíc Jeruzalemskej a Horné bašty a chýbajúce bočné uličné krídlo do ulice Horné bašty	Nutnosť uzavretia uličných čiar oboch ulíc dostavbou hlavného uličného krídla a vybudovaním bočného uličného krídla, dostavba hlavného krídla musí byť v rovnakých parametroch a výraze ako je existujúci objekt, hmota bočného uličného krídla môže byť podružná, možnosť dostavby južného dvorového krídla pozdĺž celej južnej hranice parcely, podlažnosť všetkých dostavieb max. 1NP, zastrešenie uličných krídiel klasickými sedlovými strechami a dvorového sedlovou alebo pultovou
133	Dom rodinný	Jeruzalemská 24	387	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
134	Rezervná plocha	Jeruzalemská 25	372				Preluka v exponovanej náročnej polohe kedysi kompaktnej radovej historickej zástavbe	Uzavretie uličných čiar náročnej parcely novostavbou pozostávajúcou z hlavného uličného krídla orientovaného do Jeruzalemskej ulice a bočného uličného krídla do ulice Horné bašty, podlažnosť novostavby v celom rozsahu 1NP + využiteľné jednourňové podkrovia v klasickej sedlovej streche

135	Objekt vo výstavbe	Jeruzalemská 26, 27	369/1	objekt vo výstavbe				Realizácia podľa schváleného projektu stavby
136	Dom rodinný	Jeruzalemská 28	366, 368	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Možnosť nahradenia celého objektu novostavbou, prípadne možnosť doplnenia objektu dostavbou severného dvorového krídla, podlažnosť nového objektu, prípadne dostavby jestvujúceho musí byť max. 1NP a zastrešenie klasickými sedlovými, alebo dvorového krídla aj pultovými strechami Na parc.č. 368 orientovanej do Michalskej ul. výstavba objektu v celej šírke vymedzenej uličnej čiary a bočného dvorového krídla vo výške 1NP + sedlová strecha
137	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 29	365, 364	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	renesancia	Narušené slohové riešenie prejazdového otvoru uličnej fasády, nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu	Zachovanie súčasnej objemovej skladby. Nutnosť úpravy prejazdového otvoru uličnej fasády ako náznaku dobového stavu spolu s osadením náznakovkej rekonštrukcie historizujúcej drevenej brány prejazdu Na parc.č. 368 orientovanej do Michalskej ul. výstavba objektu v celej šírke vymedzenej uličnej čiary a bočného dvorového krídla vo výške 1NP + sedlová strecha
138	Dom rodinný	Jeruzalemská 30	362, 363/1, 363/2, 363/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Neproporčne vysoké priečelie	Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
139	Dom polyfunkčný	Jeruzalemská 31	361/1, 361/3, 361/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Veľkostne, funkčne a tvarovo nevhodne riešený vikier uličnej strešnej roviny	Zachovanie objemovej skladby objektu s možnosťou dostavby tvorenej predĺžením severného dvorového krídla až po zadnú – východnú hranicu v šírke jestvujúceho krídla na z naň nadväzujúceho východného – priečneho krídla osadeného v uličnej čiare Michalskej ulice, podlažnosť dostavby max. 1NP a zastrešenie klasickou sedlovou strechou, pri najbližšej oprave strechy prebudovanie nevhodného uličného vikiera
140	Dom rodinný	Jeruzalemská 32	360/2, 360/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
141	Dom polyfunkčný	Jeruzalemská 33	359/1, 359/2, 359/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
142	Dom polyfunkčný	Jeruzalemská 34	358/1, 358/2, 358/3, 358/4	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu s možnosťou mierneho predĺženia severného dvorového krídla v parametroch jestvujúceho t.j. podlažnosť dostavby 1NP a zastrešenie klasickou sedlovou strechou
143	Dom meštiansky	Jeruzalemská 35	357	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus	Utilitárne zmenšené otvory uličnej fasády (okná i vstup do prejazdu) s osadenými typizovanými okennými výplňami a nevhodnou plechovou bránou	Zachovanie objemovej skladby objektu ako v celom rozsahu prízemného, prinavrátenie koncepčného slohového výrazu uličnej fasády podľa dobovej fotodokumentácie
144	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 36	356	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	klasicizmus	Narušené slohové riešenie uličnej fasády	Úprava uličnej fasády – úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu po jeho preverení – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní, možnosť dostavby – predĺženia severného dvorového krídla až po zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou
145	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 37	355, 354	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	historizmus	Zaniknutý slohový výraz exteriéru, prebudovanie prejazdového otvoru na užší vstupný otvor – zánik funkcie prejazdu	Potreba úpravy uličnej fasády – úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom architektonizovania resp. vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu, vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní a nutnosť sfunkčnenia prejazdu opätovným vytvorením prejazdového otvoru bežných rozmerov s osadením drevenej brány, možnosť dostavby – predĺženia južného dvorového krídla až po zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby 1NP, zastrešenie klasickou pultovou strechou
146	Dom meštiansky	Jeruzalemská 38	350, 351, 352, 353	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	barok	renesancia	Narušený stavebno-technický stav dvorových krídiel	Potreba zabezpečenia objektu pred deštrukciou, zachovanie objemovej skladby objektu, ako v celom rozsahu prízemného a výrazu objektu
147	Dom meštiansky	Jeruzalemská 39	349	pamätihodnosť	klasicizmus	klasicizmus	Utilitárne úpravy otvorov uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu ako prízemného a zachovanie dvorového výrazu objektu, osadenie novej drevenej brány, úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovkej rekonštrukcie slohového výrazu po jeho preverení pamiatkovým výskumom – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní
148	Dom meštiansky	Jeruzalemská 40	347, 348	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou + rešpektujúci pam. hodnoty MPR	klasicizmus	barok	Nevhodný tvar uličného vikiera, zaniknutý slohový výraz exteriéru	Potreba úpravy uličnej fasády podľa dobovej fotodokumentácie, prebudovanie nevhodného uličného vikiera
149	Dom meštiansky	Jeruzalemská 42	343, 344, 345	rešpektujúci pam. hodnoty MPR		barok		Zachovanie súčasnej podlažnosti objektu, možnosť dostavby vo dvore, pozostávajúcej na základe historických mapových podkladov z východného dvorového krídla lemujúceho zadnú hranicu parcely a severného krídla, lemujúceho iba čiastočne, vo východnej polovici severnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickým tvarom sedlovej, alebo pultovej strechy
150	Dom meštiansky	Jeruzalemská 43	342	pamätihodnosť	klasicizmus	renesancia	Neslohové riešenie okenného otvoru južného traktu uličnej fasády	Zachovanie súčasnej podlažnosti objektu. Nutnosť úpravy južnej časti uličnej fasády analogicky podľa severnej časti a na základe preverenia slohového riešenia, možnosť odstránenia južného dvorového krídla bez nutnosti jeho náhrady, možnosť odstránenia staticky narušenej zadnej časti severného dvorového krídla a možnosť jeho náhrady novou dostavbou severného dvorového krídla, ktorá môže siahať až po zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou, zachovanie slohového výrazu dvorových fasád
151	Dom remeselnícky	Jeruzalemská 44	340, 341	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	historizmus	Znehodnotený výraz uličnej fasády	Nutnosť úpravy uličnej fasády ako náznaku dobového stavu, zachovanie objemovej skladby jestvujúceho objektu ako v celom rozsahu prízemného, s možnosťou predĺženia severného dvorového krídla dostavbou, ktorá môže siahať až po zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickou,



								pripadne pultovou strechou
152	Dom meštiansky	Jeruzalemská 45	338/1, 338/2, 338/4, 338/4, 339/1, 339/2	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	klasicizmus	renesancia	Narušený slohový výraz exteriéru meštianskeho domu, nevhodne vyriešený okapový detail ukončenia uličnej strešnej roviny, výrazovo nevhodné riešenie krytej otvorenej chodby pozdĺž dvorovej fasády uličného krídla, nevhodné jednokrídlové výplne okenných otvorov	Zachovanie súčasnej podlažnosti objektu. Zachovanie historického objektu v celom rozsahu, vrátane klasicistického altánu v severovýchodnom, zadnom nároží parcely, jeho umelecko-remeselná obnova, v žiadnom prípade nesmie byť k altánu pristavaná žiadna iná nová hmota, potreba prinavrátania koncepcnej slohovej klasicistickej úpravy celej uličnej fasády na základe staršej grafickej a fotografickej dokumentácie a podľa preverenia slohového riešenia, potreba úpravy neslohového riešenia otvorov dvorových fasád do stavu poslednej slohovej úpravy, na základe staršej fotografickej dokumentácie s osadením náznakových rekonštrukcií slohových výplní, nutnosť úpravy ukončenia uličnej strešnej roviny do slohového stavu, potreba prebudovania otvorenej krytej chodby dvorovej fasády uličného krídla, možnosť vybudovania dvorovej dostavby pozostávajúcej z priečneho dvorového krídla pripojeného zo severu k severnému dvorovému krídlu a naň nadväzujúceho krátkeho južného dvorového krídla s nutnosťou vytvorenia určitej preluky medzi štítovou fasádou historického južného dvorového krídla s kamenným portálom a dostavbou južného dvorového krídla, podlažnosť dostavieb max. 1NP so zastrešením priečneho krídla sedlovou a južného krídla pultovou strechou.
153	Dom meštiansky	Jeruzalemská 46	336/6, 336/7, 336/8, 336/1, 336/9	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Absencia časti uličného krídla objektu	Nutnosť dostavby uličného krídla na celú šírku parcely, podlažnosť dostavby max. 1NP + využiteľná klasicistická sedlová strecha, objemové parametre, výraz a farebnosť dostavby musia presne totožné s jestvujúcou časťou uličného krídla tak, aby v uličnej čiare vznikol jednoliaty celok
154	Dom meštiansky	Kapitulská 5	476/1, 476/2, 476/3, 476/4	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	renesancia	gotika	Nevhodný veľkorozmerný vikier spájajúci vo dvore uličné a južné dvorové krídlo, zaniknutý slohový exteriérový výraz historických častí objektu vo dvore	Zachovanie objemovej skladby objektu pri nutnosti odstránenia veľkorozmerného vikiera spájajúceho vo dvore uličné a južné dvorové krídlo, potreba prinavrátania posledného koncepcného slohového výrazu dvorovým fasádam historickej časti objektu, podľa staršej fotodokumentácie
155	Dom meštiansky	Kapitulská 8/a	481/1	pamätihodnosť	historizmus	historizmus	Čiastočne narušený slohový výraz	Zachovanie objemovej skladby objektu bez nadstavieb a dostavieb. Obnova pôvodného koncepcného slohového výrazu.
156	Dom meštiansky	Kapitulská 8	481/3, 481/4	pamätihodnosť	historizmus	klasicizmus	Takmer kompletne zaniknutý slohový výraz exteriéru	Zachovanie objemovej skladby celého objektu, nutnosť prinavrátania slohového výrazu parteru uličnej fasády na základe staršej fotodokumentácie a doskúmania fragmentov na južnej fasáde
157	Dom meštiansky	Kapitulská 9	485, 484	pamätihodnosť	historizmus	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu s možnosťou dostavby južného bočného dvorového krídla nadväzujúceho na jestvujúci objekt, v šírke súčasného južného rizalitu objektu, podlažnosť dostavby max. 2NP a zastrešenie klasicistickou pultovou strechou, úroveň korunnej rímsy a hrebeňa dostavby v súlade s historickým objektom, nutnosť ponechania priehľadu z ulice cez plot na historický objekt postavený v línii mestského opevnenia
158	Hotel	Kapitulská 12	487/2, 487/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
159	Budova administratívna	Kapitulská 14	489/2, 489/1, 489/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
160	Dom pre obchod a služby	Kapitulská 15	499/1	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou		barok	Absencia prejazdového otvoru uličnej fasády hlavného uličného krídla, nevhodné netypické riešenie vstupu do budovy v polohe nárožia uličných krídiel, nevhodný detail nasadenia strešných rovín voči fasádam	Nutnosť vytvorenia vstupného otvoru v uličnej fasáde na Kapitulskej ul. s parametrami zodpovedajúcimi tradičnému prejazdovému otvoru súčasne so zrušením vstupného otvoru na nároží, úprava detailu nasadenia striech voči fasádam, možnosť nadstavby hlavného uličného krídla orientovaného do Kapitulskej ul. o jedno podlažie, zastrešenie nad 2.NP klasicistickou sedlovou strechou s valbou smerom na juh
161	Dom rodinný	Kapitulská 18	504, 505	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
162	Budova vo výstavbe	Kapitulská 20	508, 509					Možnosť náhrady odstráneného celého novodobého objektu novostavbou pozostávajúcou z uličného krídla a hĺbkovo i priečne orientovaných dvorových krídiel, podlažnosť všetkých krídiel novostavby max. 2NP so zastrešením klasicistickým tvarom sedlových a pultových šikmých striech s tradičným sklonom
163	Dom meštiansky	Kapitulská 23	513, 514	vytipovaný za NKP	barok	barok	Narušený slohový výraz parteru uličnej fasády a dvorovej fasády uličného krídla, zánik koncepcného slohového výrazu fasád dvorových krídiel, omietnutie dvorových fasád brizolitovou omietkou	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti s prízemnými dvorovými krídlami, nutnosť zachovania klasicistického výrazu poschodia uličnej fasády vrátane jestvujúcich dvojítych slohových okenných výplní, potreba prinavrátania koncepcného slohového výrazu parteru uličnej fasády a dvorovým fasádam – nutnosť vykonania ich pamiatkového výskumu za týmto účelom
164	Kláštor	Kapitulská 25	517, 518	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby objektu
165	Dom meštiansky	Kapitulská 29	481/2	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou			Nevhodné zastrešenie časti severného dvorového krídla plochou strechou, nevhodná lepenková strešná krytina, absentujúce zaniknuté uličné krídlo	Nutnosť doplnenia zástavby v uličnej čiare uličným krídlom na celú šírku parcely, podlažnosť dostavby musí byť 2NP + využiteľná klasicistická sedlová strecha, objemové parametre, výraz a farebnosť dostavaného uličného krídla musí byť presne totožná s jestvujúcim uličným krídlom domu na Kapitulskej ulici č.8, tak aby tieto dva objekty vytvorili v uličnej čiare jednoliaty celok – kedysi tvorili obe nehnuteľnosti zástavbu jednej pôvodnej historickej parcely s jednotným uličným krídlom. Zastrešenie časti dvorového krídla s plochou strechou riešiť klasicistickým tvarom pultovej strechy. Potreba výmeny nevhodnej lepenkovej strešnej krytiny škridlou.
166	Budova administratívna	Múzejné nám. 2.	498	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby objektu
167	Záhradný pavilón – evanjelická fara	Nám. SNP 6	787,788, 789	Vytipovaný za NKP	klasicizmus	klasicizmus	Narušený exteriérový výraz, nevhodná prístavba s plochou strechou zo západnej strany	Zachovanie historickej objemovej skladby objektu, odstránenie nevhodnej prístavby s plochou strechou, obnova koncepcného slohového výrazu fasády na základe vykonania pamiatkového výskumu
168	Dom meštiansky	Nám. Sv. Mikuláša 11	284/1 284/2	pamätihodnosť	secesia	renesancia		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
169	Kino	Paulínska 1	655/2	nerespektujúci			Nerespektovanie historickej parcelácie, princípu	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol

				pam. hodnoty MPR			radovej zástavby, nevhodné zastrešenie – plochá strecha	
170	Dom pre obchod	Paulínska 2	656/1, 656/2	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, nevhodné zastrešenie – plochá strecha	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol
171	Dom polyfunkčný	Paulínska 9	674, 675	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodná plechová strešná krytina, plastové výplne otvorov	Zachovanie objemovej skladby objektu
172	Dom polyfunkčný	Paulínska 10	676/3, 676/4	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – plochá strecha, nevhodný nárožný prvok vystupujúci z plochy strechy	Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať, je vhodné odstrániť nárožný prvok vystupujúci z úrovne strechy
173	Dom meštiansky	Paulínska 11	619/1, 618	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	historizmus		Možnosť nadstavby uličného krídla objektu na podlažnosť max. 2 NP s využitelným podkrovm
174	Dom polyfunkčný	Paulínska 12	621, 622/2, 622/1, 617/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť objektu	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu a výraze, v akom vznikol.
175	Dom meštiansky	Paulínska 13	623/1, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 623/6, 595/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	art deco	art deco		Zachovanie objemovej skladby a výrazu jestvujúceho objektu s možnosťou dostavby k samostatne stojacemu dvorovému krídlu, podlažnosť dostavby južného dvorového krídla max. 2NP so zastrešením klasickou sedlovou strechou
176	Dom polyfunkčný	Paulínska 15	630/3, 630/4	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
177	Budova školská	Paulínska 16	590/1	nerešpekt. pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety okolitej zástavby Halenárskej ulice, tradičného spôsobu zastrešenia	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol, prestavby je možné realizovať s cieľom eliminovať urbanistické a architektonické závady a s cieľom aspoň čiastočne ho začleniť do historického prostredia, prístavbu je možné realizovať zo strany Halenárskej ulice vytvorením uličnej čiary v pôvodnej historickej trase výstavbou objektov s mestským parterom vertikálne členeným, naznačujúcim pôvodnú parceláciu, s výškou 1NP + sedlová strecha. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z historickej zástavby, súčasťou stavbou zrušenej.
178	Obchodný dom	Paulínska 17	630/1, 630/7, 630/6	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – plochá strecha	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol
179	Sporiteľňa	Paulínska 19, 18 (dvorová časť z Malatinského ulice)	633/1, 633/3, 633/4, 633/5,	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu, ktorý vznikol v novej urbanistickej a architektonickej situácii a začlenil sa modernou architektúrou do tohto priestoru využívajúc nové urbanistické princípy
180	Dom pre obchod	Paulínska 20	640/2, 640/4, 640/5, 640/6, 640/7	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – aj plochá strecha	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol
181	Banka	Paulínska 21, Dolné bašty 2	654, 655/1	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nerešpektovanie historickej parcelácie, nevhodná výška – podlažnosť, nevhodné zastrešenie – aj plochá strecha	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu, v akom vznikol
182	Obchod a služby	Paulínska 22	657/3, 657/4	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať
183	Obchod a služby	Paulínska 23	663/2	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať
184	Obchod a služby	Paulínska 24	664/1	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať
185	Dom polyfunkčný	Pekárska 11	183/1, 183/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Plastové výplne otvorov, atycké skosené nárožie s neproporčným nárožným prvkom v rámci strešnej roviny	Zachovanie objemovej skladby, potreba výmeny plastových okenných výplní za drevené, potreba odstránenia nárožného strešného prvku
186	Dom meštiansky	Pekárska 12	182	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	barok		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
187	Dom meštiansky	Pekárska 13	180/1, 180/2, 181/1, 181/2	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	klasicizmus	barok		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu ako v celom rozsahu prízemného s možnosťou dostavby pozostávajúcej v súlade historickými mapovými podkladmi z predĺženia severného dvorového krídla až po zadnú – východnú hranicu parcely v šírke jestvujúceho krídla a zadného priečneho východného dvorového krídla lemujúceho celú zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavieb krídiel max. 1NP a zastrešenie klasickým tvarom sedlovej alebo pultovej strechy
188	Dom polyfunkčný	Pekárska 14	179/1, 179/2,	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Možnosť vybudovania 2. NP uličného krídla pri dodržaní úrovne korunnej rímsy max. 6,0m

			179/3					
189	Rezervná plocha	Pekárska 15	178	Preluka - rezervná plocha			Preluka v kompaktnej radovej zástavbe po zaniknutom barokovom meštianskom dome	Uzavretie uličnej čiary novostavbou uličného krídla na celú šírku parcely s max. podlažnosťou 2NP + využiteľné jednoúrovňové podkrovie v klasickej sedlovej streche pri max. úrovni korunnej rímsy 6,0m, možnosť dostavby severného a východného dvorového krídla s max. podlažnosťou 1NP + využiteľné jednoúrovňové podkrovie v klasickej pultovej streche
190	Dom meštiansky	Pekárska 16	177	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	klasicizmus	klasicizmus	Zaniknutý slohový výraz exteriéru, nevhodná eternitová krytina	Zachovanie objemovej skladby historického objektu ako v celom rozsahu jednopodlažného, možnosť dostavby objektu pozostávajúcej z predĺženia oboch bočných dvorových krídel až po zadnú hranicu parcely, podlažnosť dostavieb max. 1NP, zastrešenie klasickým tvarom pultovej alebo sedlovej strechy, obnova slohového výrazu uličnej fasády podľa staršej fotodokumentácie, pri najbližšej celkovej oprave strechy potreba výmeny eternitovej krytiny za škridlu
191	Dom remeselnícky	Pekárska 17	176/1	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou			Dvorová prístavba k uličnému krídlu s plochou strechou, zánik slohového výrazu exteriéru uličného krídla, prebudované otvory a brizolitová omietka uličnej fasády	Zachovanie objemového riešenia uličného a zadného – východného priečného krídla ako jednopodlažných, možnosť odstránenia dvorovej prístavby k uličnému krídlu, v prípade jej ponechania vytvoriť šikmú strechu dostavby, nutnosť architektonizovať uličnú fasádu tak, aby zodpovedala historickému prostrediu
192	Dom remeselnícky	Pekárska 17/a	176/2	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou			Zánik slohového výrazu exteriéru, utilitárne prebudované otvory, nevhodná brizolitová omietka uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti. Nutnosť architektonizovať uličnú fasádu tak, aby zodpovedala historickému prostrediu
193	Dom polyfunkčný	Pekárska 18	175	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodné hmotové a výrazové riešenie stavby hlavne v strešnej rovine	Vhodnosť eliminácie nevhodného riešenia výrazu objektu bez možnosti nadstavby a dostavby, potreba odstránenia neproporčných vikierov
194	Dom meštiansky	Pekárska 19	30, 31/1, 31/2, 31/3	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	renesancia	renesancia	Čiastočne narušený slohový výraz exteriéru, plechová brána vstupu do prejazdu, garážové plechové vráta v severnej –bočnej uličnej fasáde, z vikiera utilitárne prerobená lodžia, zaniknutá západná časť severného, bočného uličného krídla – neuzavretie uličnej čiary na ulici Horné bašty zástavbou	Zachovanie celého jestvujúceho rozsahu objektu v jeho podlažnosti, nutnosť doplnenia zaniknutej časti bočného uličného krídla v ulici Horné bašty v hmotovej a výrazovej kópii uličnej fasády podľa jestvujúcej časti krídla – t.j. dostavba s podlažnosťou 1NP a zastrešením klasickou sedlovou strechou s dodržaním výšky hrebeňa, úrovne a profilu korunnej rímsy podľa zachovanej časti, obnova koncepčného slohového výrazu uličných fasád na základe vykonania pamiatkového výskumu, s čím súvisí aj osadenie novej drevenej brány prejazdu ako náznakovej rekonštrukcie slohovej brány a prebudovanie garážových vrát na okenný otvor, nutnosť odstránenia lodžie v manzardovej streche a znovuvytvorenie rekonštrukčnej kópie pôvodného vikiera v mieste lodžie
195	Dom meštiansky	Pekárska 20	29/1, 29/4, 29/2, 29/3	pamätihodnosť	historizmus	barok	Nevhodne riešená časť uličnej fasády prislúchajúca k severnému traktu uličného krídla – nevhodná veľkosť a tvar otvoru	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti, nutnosť úpravy severnej časti uličnej fasády – nahradenie veľkorozmerného oblúkového otvoru samostatnými otvormi v tvare stojatých obdĺžnikov v súlade s južnou časťou fasády
196	Dom polyfunkčný	Pekárska 21	28/1, 28/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
197	Dom remeselnícky	Pekárska 22	27	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	historizmus	Nevhodný keramický obklad sokla uličnej fasády, nevhodné neslohové výplne okien uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti. Potreba nahradenia keramického sokla klasickým omietkovým soklom, prípadne soklom z prírodného alebo umelého kameňa, výmena okenných výplní uličnej fasády za drevené náznakové rekonštrukcie slohových výplní
198	Dom polyfunkčný	Pekárska 23, 24	24/1, 24/2, 25, 26	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
199	Dom polyfunkčný	Pekárska 25	23	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
200	Dom polyfunkčný	Pekárska 26	22	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
201	Dom remeselnícky	Pekárska 27	21	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	gotika	Zánik koncepčného slohového výrazu exteriéru, brizolitová omietka fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti s možnosťou dostavby v súlade s historickými mapovými podkladmi tvorenej predĺžením severného dvorového krídla až po zadnú – západnú hranicu parcely v šírke jestvujúceho krídla, podlažnosť dostavby max. 1NP a zastrešenie klasickým tvarom sedlovej alebo pultovej strechy, úprava uličnej fasády hladkou omietkou, potreba architektonizovania uličnej fasády pozostávajúca z úpravy výkladných otvorov pri zachovaní oblúkového tvaru prejazdového otvoru
202	Dom remeselnícky	Pekárska 28	20	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	barok	Prístavba s plochou strechou	Zachovanie súčasnej objemovej skladby a podlažnosti objektu s možnosťou dostavby v súlade s historickými mapovými podkladmi tvorenej predĺžením severného dvorového krídla až po zadnú – západnú hranicu parcely v šírke jestvujúceho krídla, podlažnosť dostavby max. 1NP a zastrešenie klasickým tvarom sedlovej alebo pultovej strechy, potreba vytvorenia klasickej šikmej strechy nad dostavbou s plochou strechou
203	Dom pre obchod a služby	Pekárska 29	19	rešpektujúci pam. hodnoty MPR		historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu v súčasnej podlažnosti
204	Dom meštiansky	Pekárska 30	18	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	barok	barok		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu s možnosťou dostavby v súlade s historickými mapovými podkladmi tvorenej predĺžením severného dvorového krídla až po zadnú – západnú hranicu parcely v šírke jestvujúceho krídla, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickým tvarom pultovej strechy
205	Dom remeselnícky	Pekárska 31	17	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	barok	Nevhodné zastrešenie samostatnej dvorovej dostavby veľmi plytkou pultovou strechou	Zachovanie historického objektu v jestvujúcej podlažnosti. Potreba vytvorenia zastrešenia dvorovej dostavby s nevhodným sklonom strešných rovín klasickými sedlovými strechami s tradičným sklonom

206	Rezervná plocha – zaniknutý meštiansky dom	Pekárska 32	16/1, 16/2	pamätihodnosť na zrušenie, preluka – rezervná plocha			Absencia uličného krídla objektu	Nutnosť uzavretia uličnej čiary novostavbou uličného krídla na celú šírku parcely s podlažnosťou 1NP + využiteľné jednoúrovňové podkrovia v klasickej sedlovej streche, možnosť dostavby južného dvorového krídla s podlažnosťou 1NP + využiteľné jednoúrovňové podkrovia v klasickej pultovej streche
207	Rodinný dom	Pekárska 33	15	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Možnosť náhrady celého objektu novostavbou pozostávajúcou z uličného krídla a hĺbkovo orientovaného severného dvorového krídla, podlažnosť uličného krídla max. 2NP so zastrešením klasickým tvarom sedlovej strechy, podlažnosť severného dvorového krídla max. 1NP a zastrešenie klasickým tvarom sedlovej alebo pultovej strechy, prípadne nadstavba uličného krídla jestvujúceho objektu o 2.NP s klasicou sedlovou strechou a možnosť dostavby severného dvorového krídla s podlažnosťou 1NP a zastrešením klasicou sedlovou alebo pultovou strechou
208	Dom remeselnícky	Pekárska 34	14	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	historizmus	historizmus		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu v súčasnej podlažnosti
209	Dom remeselnícky	Pekárska 35	13	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	historizmus	Nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu, nevhodný keramický obklad sokla a brizolitová omietka uličnej fasády, neslohové riešenie okenného otvoru uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu v súčasnej podlažnosti, osadenie novej drevenej brány prejazdu ako náznakovej rekonštrukcie slohovej brány, odstránenie keramického sokla a úprava uličnej fasády, vrátane soklovej časti hladkou omietkou, ošetrovanie a prezentácia kamenných odrazníkov vstupu do prejazdu, úprava výrezov otvorov uličnej fasády s cieľom vytvorenia náznakovej rekonštrukcie slohového stavu po jeho preverení – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových výplní
210	Dom meštiansky	Pekárska 36	12	pamätihodnosť, vytipovaný za NKP	klasicizmus	renesancia	Výrazné narušenie koncepčného slohového výrazu exteriéru, nevhodné prebudovanie pôvodného oblúkovo ukončeného vstupu do prejazdu, nevhodná eternitová strešná krytina	Zachovanie objemovej skladby objektu ako jednopodlažného, nutnosť vytvorenia náznakovej rekonštrukcie koncepčného klasicistického slohového výrazu uličnej fasády pozostávajúce z obnovenia oblúkového tvaru prejazdového otvoru a vytvorenia omietkových okenných šambrán, náznaková rekonštrukcia slohového výrazu dvorových fasád, pri najbližšej celkovej oprave strechy potreba výmeny eternitovej krytiny za tradičnú pálenú škridlu
211	Dom meštiansky	Pekárska 37	11	pamätihodnosť	renesancia	gotika	Zánik koncepčného slohového výrazu exteriéru, utilitárne prebudovanie fasádne otvory s osadenými typizovanými výplňami, nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu, nevhodná plechová strešná krytina	Po nutných statických opatreniach zabezpečujúcich úplné zachovanie všetkých historických konštrukcií jestvujúceho prízemie možnosť nadstavby objektu – vybudovania 2.NP výška rímsy max. 6,0m) len za podmienky vytvorenia náznakovej rekonštrukcie slohového výrazu fasád prízemie, zastrešenie prípadnej nadstavby klasickými šikmými strechami (uličné a severné dvorové sedlovou, južné dvorové pultovou), možnosť dostavby objektu krídlami vytvorenými po celom obvode parcely, pričom šírka dostavby severného a južného dvorového krídla musí byť totožná s existujúcimi krídlami, podlažnosť celej dostavby 1NP a zastrešenie všetkých jej častí klasickým tvarom pultovej strechy
212	Dom meštiansky	Pekárska 38	10	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	klasicizmus	klasicizmus	Zánik slohového výrazu exteriéru, utilitárne prebudované okenné otvory, nevhodná brizolitová omietka a keramický obklad sokla uličnej fasády	Zachovanie objemovej skladby objektu ako v celom rozsahu jednopodlažného, nutnosť architektonizovania uličnej fasády formou vytvorenia náznakovej rekonštrukcie jej klasicistického výrazu po odstránení brizolítvej omietky a keramického sokla, omietnutie uličnej fasády hladkou omietkou, úprava výrezov otvorov uličnej fasády po ich preverení pamiatkovým výskumom – vytvorenie bodových okenných otvorov v tvare stojateho obdĺžnika s náznakovými rekonštrukciami slohových klasicistických výplní podľa okien prejazdu (dvojité, 4-krídlové, 6-tabuľkové, v líci otvárajú do exteriéru)
213	Dom pre obchod a služby	Pekárska 39	9	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Absencia uličného krídla objektu, nevhodné riešenie celoročnej uzavretej krytej terasy	Uzavretie uličnej čiary novostavbou uličného krídla na celú šírku parcely s max. podlažnosťou 2 NP + využiteľné jednoúrovňové podkrovia v klasickej sedlovej streche (výška rímsy max. 6,0m), odstránenie nevhodnej uzavretej krytej terasy s možnosťou vytvorenia letného sedenia
214	Dom meštiansky	Pekárska 40	8/1, 8/2, 8/3	pamätihodnosť	renesancia	gotika		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
215	Budova školská	Pekárska 40	8/1, 8/2, 8/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Nevhodné neproporčné mohutné tvarovanie korunnej rímsy	Zachovanie objemovej skladby objektu, pri nasledujúcej prestavbe nutnosť prebudovania korunnej rímsy uličnej fasády tak, aby rešpektovala hodnoty prostredia
216	Dom meštiansky	Radlinského 6	762	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	klasicizmus	barok	Utilitárna omietková úprava prekrývajúca kamenný prejazdový portál	Zachovanie objemovej skladby a výrazu uličného a západného dvorového krídla bez možnosti nadstavby, prezentovanie prekrytého kamenného prejazdového portálu
217	Dom meštiansky	Radlinského 7	761	pamätihodnosť	barok	gotika	Znefunkčnenie prejazdového portálu čiastočným zamurovaním	Zachovanie objemovej skladby objektu. Vhodnosť odstránenia sekundárnej zámurovky prejazdového portálu – sfunkčnenie otvoru
218	Budova školská	Štefánikova 2	2	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	funkcionalizmus	gotika	Osadenie plastových okien	Zachovanie objemovej skladby objektu, nezvyšovať uličné krídlo s plochou strechou ani nadstavbou vo forme šikmej strechy, pri najbližšej úprave objektu vymeniť nevhodné plastové výplne fasád za drevené, potreba prinavrátania slohového výrazu z 2. polovice 18. storočia časti uličnej fasády v styku s mestskou vežou, prislúchajúcej k zachovanému historickému schodisku na vežu, na základe dobovej fotodokumentácie
219	Dom meštiansky	Štefánikova 9	52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5, 52/6	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	historizmus	gotika	Zaniknutý slohový výraz exteriéru prízemnej časti severného dvorového krídla	Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu objektu s nutnosťou úpravy fasády prízemnej časti severného dvorového krídla ako náznaku dobového stavu
220	Dom meštiansky	Štefánikova 11	49	pamätihodnosť	renesancia	gotika	Použitie nevhodnej živičnej strešnej krytiny v dvorovej časti na dostavbe objektu	Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu objektu bez možnosti nadstavieb a dostavieb, pri najbližšej výmene strešnej krytiny potreba nahradenia živičnej krytiny dvorovej časti za pálenú krytinu
221	Dom meštiansky	Štefánikova 12	48	pamätihodnosť	historizmus	renesancia	Nevhodná úprava poschodia uličnej fasády, použitie nevhodných plastových výplní vo dvorových fasádach, zánik slohového výrazu fasády severného dvorového krídla	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu bez možnosti nadstavieb a dostavieb, pri najbližšej úprave objektu vymeniť nevhodné plastové výplne fasád za drevené

222	Dom meštiansky	Štefánikova 13	47	pamätihodnosť	renesancia	renesancia	Zánik koncepčného slohového výrazu exteriéru, neslohovo osadená nevhodná plechová brána vstupu do prejazdu, prístavba severného dvorového krídla s plochou strechou a samostatne stojaci objekt s plochou strechou vo dvore pri južnej hranici parcely	Zachovanie objemovej skladby historickej časti objektu ako jednopodlažného, nutnosť odstránenia bez náhrady samostatne stojaceho objektu s plochou strechou vo dvore pri južnej hranici parcely, možnosť odstránenia prístavby severného dvorového krídla s plochou strechou alebo v prípade jej zachovania nutnosť jej zastrešenia klasickou sedlovou strechou nadväzujúcou na jestvujúcu strechu severného krídla, možnosť ďalšieho predĺženia severného dvorového krídla dostavbou v šírke pôvodného krídla, ukončenou priečnym dvorovým krídlom, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickým tvarom sedlovej, alebo pultovej strechy, nutnosť úpravy uličnej fasády na základe vykonania pamiatkového výskumu – architektonizovanie výkladných otvorov zodpovedajúce pamiatkovým hodnotám objektu, osadenie do správnej polohy novej drevenej brány vstupu do prejazdu, vyrobené ako náznaková rekonštrukcia slohových brán
223	Dom meštiansky	Štefánikova 14	46/7, 46/1, 46/5, 46/6	pamätihodnosť			Zastavanie prejazdu – zánik slohového otvoru vstupu do prejazdu, prístavba s plochou strechou nadväzujúca na pôvodný prejazd z dvora, zánik slohového výrazu exteriéru	Zachovanie objemovej skladby historického objektu ako jednopodlažného. Nutnosť odstránenia dvorovej prístavby z prejazdu, možnosť dostavby pozostávajúcej z predĺženia z bočného – severného krídla v jeho šírke a naň nadväzujúceho ukončujúceho priečného dvorového krídla v línii nedokončenej dostavby vo dvore domu č. 14/a, podlažnosť dostavby max. 1NP, zastrešenie klasickým tvarom sedlovej strechy, úprava fasád – architektonizovanie výkladných otvorov, nutnosť obnovy a prezentácie prejazdového otvoru uličnej fasády, náznaková rekonštrukcia slohového výrazu vo dvore
224	Dom meštiansky	Štefánikova 14/a	46/2, 46/3, 46/4, 46/6	pamätihodnosť			Zánik slohového výrazu exteriéru, nedokončená dostavba vo dvore s plochou strechou, orientovaná naprieč parcelou	Zachovanie objemovej skladby historickej časti objektu ako jednopodlažného. Možnosť odstránenia nedokončenej dostavby vo dvore, v prípade jej zachovania nutnosť vytvorenia jej klasickej sedlovej strechy, možnosť dostavby severného dvorového krídla jeho predĺžením v šírke jestvujúceho siahajúceho až po zadnú fasádu nedokončenej dvorovej dostavby, podlažnosť dostavby severného dvorového krídla max. 1NP, zastrešenie klasickou sedlovou strechou, nutnosť úpravy uličnej fasády – architektonizovanie výkladných otvorov zodpovedajúce pamiatkovým hodnotám objektu
225	Dom meštiansky	Štefánikova 15	45	pamätihodnosť	historizmus	renesancia	Zánik slohového výrazu dvorových krídiel	Zachovanie objemovej skladby a slohového výrazu uličného krídla, možnosť odstránenia oboch častí severného dvorového krídla, bez nutnosti ich náhrady
226	Dom meštiansky	Štefánikova 17	42, 43	pamätihodnosť	Barok	renesancia	Čiastočné narušenie slohového výrazu fasád spôsobené osadením nevhodnej oceľovej presklenej výplne prejazdového otvoru a vytvorením utilitárneho riešenia výkladného otvoru a vo dvore čiastočným osadením typizovaných okenných výplní	Zachovanie súčasnej objemovej skladby historického objektu ako jednopodlažného. Prebudovanie nevhodného výkladu uličnej fasády buď za drevený výklad zodpovedajúci pamiatkovým hodnotám objektu, alebo za okenné otvory tvaru stojateho obdĺžnika, vytvorené vrátane výplní ako náznaková rekonštrukcia slohového stavu po preverení na mieste, výmena nevhodnej výplne vstupu do prejazdu na drevenú náznakovú rekonštrukciu vytvorenú podľa dobovej fotodokumentácie, prípadne ako novotvar s možnosťou určitého presklenia, úprava dvorovej fasády výmenou typizovaných okenných výplní za náznakové rekonštrukcie slohových
227	Dom meštiansky	Štefánikova 18	41	pamätihodnosť	klasicizmus	renesancia	Neslohová úprava parteru uličnej fasády, zánik slohového výrazu dvorových fasád po osadení typizovaných výplní otvorov	Zachovanie objemovej skladby objektu v jeho súčasnej podlažnosti, prinavrátanie slohového výrazu parteru uličnej fasády na základe nálezov klasicistického riešenia vytvorením pásovej rustiky nadväzujúcej na kvádrovanie v súčasnosti prekrytého kamenného prejazdového portálu, prebudovanie utilitárneho oblúkového riešenia nadpražia prejazdového otvoru do klasicistickej podoby s priamym nadpražím, doplnením kvádrovaného nadpražia portálu v kameni alebo umelom kameni, odhalenie a prezentácia kamenných stojok prejazdového portálu, úprava dvorových fasád výmenou typizovaných okenných výplní za náznakové rekonštrukcie slohových
228	Dom polyfunkčný	Štefánikova 19	40/2	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie jestvujúceho objektu s možnosťou nadstavby uličného krídla s max. podlažnosťou 2 NP a zastrešením klasickou sedlovou strechou, možnosť dostavby predĺžením severného dvorového krídla až po zadné priečne krídlo, max. podlažnosť dostavby 1 NP so zastrešením klasickou pultovou, alebo sedlovou strechou
229	Dom meštiansky	Štefánikova 20	39/2, 39/1	pamätihodnosť	barok	renesancia	Čiastočné narušenie slohového výrazu fasád spôsobené osadením nevhodnej oceľovej brány prejazdového otvoru a vytvorením utilitárneho riešenia výkladného otvoru s oceľovou výplňou a vo dvore osadením typizovaných výplní otvorov	Zachovanie objemovej skladby súčasného rozsahu objektu ako jednopodlažného s možnosťou dostavby severného dvorového krídla s pôdorysným rozsahom v súlade s historickými mapovými podkladmi, teda v šírke zúženej oproti jestvujúcemu krídlu, podlažnosť dostavby max. 2NP a zastrešenie klasickou pultovou strechou, prebudovanie nevhodného výkladu za drevený výklad zodpovedajúci pamiatkovým hodnotám objektu, výmena plechovej brány za drevenú vyrobenú ako náznaková rekonštrukcia slohovej na základe analógií, úprava fasády dvorového krídla výmenou typizovaných okenných výplní za náznakové rekonštrukcie slohových
230	Dom polyfunkčný	Štefánikova 21	38/1, 38/2, 37	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			celoplošne zastavaná dvorová časť	Vhodnosť nahradenia objektu vo dvore novostavbami podľa dobového urbanizmu rešpektujúcimi pamiatkové hodnoty MPR
231	Dom polyfunkčný	Štefánikova 22	35, 36/1, 36/2, 36/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu s možnosťou doplnenia objektivej skladby o výstavbu priečneho – východného dvorového krídla nadväzujúceho priamo na ukončenie severného dvorového krídla, podlažnosť dostavby max. 2NP a zastrešenie klasickou sedlovou strechou
232	Dom polyfunkčný	Štefánikova 23	34, 33, 32	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodné vikiere v uličnej strešnej rovine	Zachovanie objemovej skladby, zachovať funkcionalistický výraz objektu vrátane pôvodných architektonických prvkov a detailov, vhodnosť odstrániť vikiere
233	Dom meštiansky	Štefánikova 27	91, 95/46	pamätihodnosť	renesancia	renesancia	Nevhodná utilitárna úprava parteru uličnej fasády	Potreba architektonizovania parteru uličnej fasády úpravou otvorov obchodných prevádzok s použitím drevených výplní upravených otvorov a novej drevenej výplne brány vstupu do prejazdu, vyrobenej ako náznaková rekonštrukcia slohových výplní, možnosť nadstavby historickej časti objektu je podmienená preverením statických daností objektu a pamiatkových hodnôt krovu, prípadná nadstavba druhého nadzemného podlažia ukončeného klasickými šikmými strechami opakujúcimi súčasný stav zastrešenia objektu nesmie byť realizovaná v prípade ak by mohla byť príčinou statického narušenia historického objektu, alebo odstránenia historicky cenného krovu.
234	Dom meštiansky	Štefánikova 28	90, 95/19	pamätihodnosť	historizmus	renesancia	Nevhodné riešenie časti objektu zastrešením plochou strechou, prekrytie časti dvora terasou, nevhodná plechová krytina	Odstránenie terasy, nutnosť doplnenia klasickej pultovej strechy časti s plochou strechou, pri najbližšej oprave strechy výmena nevhodnej plechovej strešnej krytiny za tradičnú pálenú.

235	pivnica	Štefánikova 33	35/4	Preluka – rezervná plocha		románsko-gotická	Chýbajúci ochranný prístrešok nad pivnicou, chýbajúci objekt v uličnej čiare	Nutnosť ochrániť pivnicu vybudovaním nadzemnej stavby – južného dvorového krídla nad pivnicou s max. podlažnosťou 2NP, nutnosť uzavretia uličnej čiar novostavbou uličného krídla na celú šírku parcely s max. podlažnosťou 2NP, možnosť predĺženia novostavby južného dvorového krídla aj západne od pivnice a ukončenia zástavby priečnym dvorovým krídlom v línii zadnej – západnej hranice parcely susedného domu č. 34 taktiež v max. podlažnosti 2NP, všetky časti novostavby musia byť zastrešené klasickou sedlovou, prípadne južné krídlo pultovou strechou s využiteľným jednoúrovňovým podkrovím, jestvujúci architektonicky a výtvarne hodnotný klasicistický uličný prejazdový portál je potrebné zakomponovať do novej uličnej fasády
236	Dom meštiansky	Štefánikova 34	80, 95/43	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	renesancia	renesancia	Zaniknutý slohový výraz exteriéru	Zachovanie súčasnej objemovej skladby objektu, nutnosť prinavrátania posledného slohového výrazu uličnej fasády podľa jestvujúcej dobovej fotodokumentácie a úpravy dvorovej fasády uličného krídla a fasády južného dvorového krídla ako náznaku dobového stavu, s prezentáciou arkády nad vyústením prejazdu do dvora
237	Dom meštiansky	Štefánikova 35	79, 95/42	pamätihodnosť, vytypovaný za NKP	renesancia	gotika	Nevhodné riešenie terasovej prístavby v kúte napojenia uličného a dvorového krídla	Zachovanie súčasnej objemovej skladby a výrazu objektu s vhodnosťou odstránenia terasovej prístavby
238	Dom meštiansky	Štefánikova 36		pamätihodnosť	renesancia	románsko-gotická	Narušený slohový výraz exteriéru	Možnosť vybudovania dostavby objektu pozostávajúcej z priečného dvorového krídla lemujúceho zadnú hranicu parcely a predĺženia súčasného severného dvorového krídla, max. podlažnosť dostavby 1NP + využiteľné podkrovie v klasických šikmých strechách – sedlovej priečného krídla, pultovej severného dvorového krídla
239	Dom meštiansky	Štefánikova 40	67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 95/57, 95/72	nehnutelnosť s pamiatkovou hodnotou	klasicizmus	renesancia	Zaniknutý slohový výraz dvorových fasád	Zachovanie súčasnej objemovej skladby historického objektu s možnosťou dostavby – predĺženia severného dvorového krídla až po západnú hranicu parcely, s max. podlažnosťou 1NP + využiteľné podkrovie v klasickej pultovej streche. Nutnosť náznakovej rekonštrukcie posledného koncepčného výrazu dvorových fasád.
240	Dom polyfunkčný	Štefánikova 48	59/1, 59/2, 59/3	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	funkcionalizmus	funkcionalizmus	Nevhodná výška – podlažnosť objektu do ulice, nevhodné zastrešenie – plochá strecha	Možnosť zachovať jestvujúce objemové riešenie, objekt nezvyšovať ani vytváraním šikmej strechy, ponechať výraz vrátane architektonických detailov a prvkov z obdobia výstavby.
241	Dom polyfunkčný	Trhová 1	707/1	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt akceptovaný v rozsahu svojho vzniku
242	Budova administratívna	Trhová 2	706/1, 706/2, 706/4	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v rozpore s historickým urbanizmom nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, uličnej čiar, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Objekt akceptovaný v rozsahu svojho vzniku Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom
243	Budova administratívna	Trhová 3	663, 709/1	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v rozpore s historickým urbanizmom nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, uličnej čiar, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Objekt akceptovaný v rozsahu svojho vzniku Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom
244	Dom polyfunkčný	Trhová 4		rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt akceptovaný v rozsahu svojho vzniku
245	Dom meštiansky	Trojičné nám. 7	6/1	vytypovaný za NKP	klasicizmus	renesancia	Nezachovaný koncepčný slohový výraz fasád	Zachovanie súčasnej objemovej skladby historického objektu, prinavrátanie posledného koncepčného slohového výrazu fasádam s vytvorením skriňového výkladu hlavnej fasády podľa dobovej fotografie
246	Pošta	Trojičné námestie 8, Pekárska 40/A, 41,42	7/1	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – zrušenie časti historickej komunikácie, nerešpektovanie historickej parcelácie, uličnej čiar, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Nezvyšovať objekt žiadnou hmotou ani nadstavbou vo forme šikmej strechy. V prípade uvažovania o celkovej rekonštrukcii objektu vytvoriť náznak šikmej strechy v rámci dnešného najvyššieho podlažia. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z historickej zástavby, súčasnou stavbou zrušenej. v tomto prípade by bolo žiaduce opätovné vytvorenie pôvodného vyústenia Hornopotočnej ulice do Trojičného námestia od križovatky s Pekárskou ul.
247	Dom obchodný	Trojičné námestie 9		nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej čiar, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom
248	Dom kultúry	Trojičné námestie 10	695/3	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, uličných čiar, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami, nevhodná povrchová úprava pohľadovým betónom	Úprava fasád – nutnosť omietnutia celého objektu klasickými omietkami, uzavretie voľného parteru. V prípade požiadavky vlastníka objektu na zbúranie budú v rámci zmeny územného plánu a v rámci schvaľovania zámeru stanovené hmotovo- priestorové podmienky na novú zástavbu, ktoré budú vychádzať z historickej zástavby, súčasnou stavbou zrušenej. V tomto prípade by bolo žiaduce opätovné priame prepojenie Radničnej uličky so Zeleným ríňkom
249	Dom bytový	Vajanského 2, 2/a	790/1 790/2	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete a uličnej čiar, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
250	Dom bytový	Vajanského -5-9	800/2 800/3	nerespektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete a uličnej čiar, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
251	Dom bytový	Vajanského	800/5	nerespektujúci			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani

		15-21	800/7 800/14	pam. hodnoty MPR			– nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete a uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
252	Dom bytový	Vajanského 22	784/2	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete a uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
253	Dom polyfunkčný	Vajanského 23	729	rešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt nerešpektuje pôvodnú uličnú čiaru a tradičný spôsob zastrešenia	Objekt je akceptovaný v takom objemovom rozsahu a architektonickom stvárnení, v akom vznikol
254	Dom bytový	Vajanského 27	809/3 809/4	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete, uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
255	Dom bytový	Vajanského 34	813/3	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
256	Dom bytový	Vajanského 28 - 33	809/5	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, princípu radovej zástavby, historickej uličnej siete, uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu
257	Dom polyfunkčný	Vajanského 38-40	768/1 768/7 768/14 768/18 768/19	rešpektujúci pam. hodnoty MPR				Objekt vznikol v novej urbanistickej situácii a je akceptovaný v rozsahu svojho vzniku, nie je možné ho nadstavovať
258	Dom rodinný	Veselá 2	629	rešpektujúci pam. hodnoty MPR	art deco	art deco		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
259	Dom bytový	Veselá 3	592/2, 592/4, 592/5	nerešpektujúci pam. hodnoty MPR			Objekt v absolútnom rozpore s historickým urbanizmom – nerešpektovanie historickej parcelácie, historickej uličnej čiary, krídlového spôsobu zástavby, výškovej nivelety, tradičného spôsobu zastrešenia šikmými strechami	Neprípustné akékoľvek žiadne ďalšie nadstavby a dostavby, vzhľadom k výške objektu neprípustné ani doplnenie šikmej strechy nad terajším rozsahom. Možnosť zníženia objektu prípadne aj celkového odstránenia bez náhrady novostavbou a opätovného spojenia paulínskeho kostola s bývalým kláštorom